УТВЕРЖДАЮ:
Директор ООО "Старый центр"
_____ А.Б.Рогов
"20" марта 2020 г.

ПЛАН
текущего ремонта многоквартирного дома № 3 по ул. Малиновского на 2020 год

№ пп	Обосно-вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.	Общая стоимость, руб.
						Всего
1	2	3	4	5	6	7
Раздел 1. Система канализации						
1	**ТЕРр65-8-2**	Смена трубопроводов из полиэтиленовых канализационных труб диаметром: до 100 мм	100 м трубопровода	0,3	51315,78	15394,73
		Накладные расходы от ФОТ		0,94)	22058,7	5465,19
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				20859,92
2	**ТЕР22-03-002-02**	Установка полиэтиленовых фасонных частей: тройников	10 фасонных частей	0,6	14695,23	8817,14
		СП 0% от			2659,01	
		Всего с НР и СП				11631,09
3	**ТЕР22-03-002-01**	Установка полиэтиленовых фасонных частей:	10 фасонных частей	1,9	7600,25	14440,48
		Накладные расходы от ФОТ		0,94)	1800,18	6042,2
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				20482,68
Итого						52973,69
УСНО 1%						529,74
Итого по разделу 1 Система канализации						**53503,43**
Раздел 2. Система отопления						
4	**ТЕРр65-15-7**	Замена трубопроводов отопления из стальных труб на трубопроводы из многослойных металлополимерных труб: при стояковой системе отопления диаметром до 25 мм	100 м трубопровода	0,3	75400,64	22620,19
		Накладные расходы от ФОТ		103%*(0,85*0,94)	63314,86	15631,87
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				38252,06
5		Фитинг SM 26-3/4	шт	14	244,13	3417,82
6		Фитинг SF 26-3/4	шт	14	234,17	3278,38
7		Кран шаровой 3/4	шт	14	416,35	5828,9
8		Кран шаровой 1/2	шт	14	365,2	5112,8
9		Переход 15-20	шт	14	176,01	2464,14
10		Тройник 3/4	шт	14	56,76	794,64
13		резьба 20 мм	шт	14	17,61	246,54
12		Кран шаровой 25	шт	4	667,92	2671,68
15	**ТЕРр65-5-2**	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 32 мм	100 шт.	0,02	165235,92	3304,72
		Накладные расходы от ФОТ		103%*(0,85*0,94)	33590,28	552,88
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				3857,6
16	**ТЕРр65-5-1**	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 20 мм	100 шт.	0,04	39204,02	1568,16
		Накладные расходы от ФОТ		103%*(0,85*0,94)	26415,66	869,57
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				2437,73
11		резьба 15 мм	шт	4	17,61	70,44

14	**ТЕР18-07-001-02**	Установка трехходовых кранов	1 компл.	2	791,97	1583,94
		Накладные расходы от ФОТ		128% (0,85*0,94*0,9)	90,01	165,7
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				1749,64
Итого						70182,38
УСНО 1%						701,82
Итого по разделу 2 Система отопления						**70884,2**
ВСЕГО по плану						**124388**

ПЛАН
текущего ремонта многоквартирного дома № 4 по ул. Малиновского
на 2020 год

№ пп	Обосно-вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.	Общая стоимость, руб.
						Всего
1	2	3	4	5	6	7
Раздел 1. Система отопления						
1	**ТЕРр65-15-7**	Замена трубопроводов отопления из стальных труб на трубопроводы из многослойных металлополимерных труб: при стояковой системе отопления диаметром до 25 мм	100 м трубопровода	0,3	75400,64	22620,19
		Накладные расходы от ФОТ		103%*(0,85*0,94)	63314,86	15631,87
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				38252,06
2		Фитинг SM 26-3/4	шт	12	244,13	2929,56
3		Фитинг SF 26-3/4	шт	12	234,17	2810,04
4		Кран шаровой 3/4	шт	12	416,35	4996,2
5		Кран шаровой 1/2	шт	12	365,2	4382,4
6		Переход 20-15	шт	12	176,01	2112,12
7		Тройник 3/4	шт	12	56,76	681,12
8		резьба 20 мм	шт	12	17,61	211,32
Итого						56374,82
УСНО 1%						563,75
ВСЕГО по плану						**56939**

ПЛАН
текущего ремонта многоквартирного дома № 5 по ул. Малиновского
на 2020 год

№ пп	Обосно-вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.	Общая стоимость, руб.
						Всего
1	2	3	4	5	6	7
Раздел 1. Система отопления						
1	**ТЕРр65-15-7**	Замена трубопроводов отопления из стальных труб на трубопроводы из многослойных металлополимерных труб: при стояковой системе отопления диаметром до 25 мм	100 м трубопровода	0,1	64848,17	6484,82
		Накладные расходы от ФОТ		103%*(0,85*0,94)	52762,38	4342,19
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				10827,01
2		Фитинг SM 26-3/4	шт	6	244,13	1464,78
3		Фитинг SF 26-3/4	шт	6	234,17	1405,02

4		Кран шаровой 3/4	шт	6	416,35	2498,1
5		Кран шаровой 1/2	шт	6	365,2	2191,2
6		Переход 15-20	шт	6	176,01	1056,06
7		Тройник 3/4	шт	6	56,76	340,56
8		резьба 20 мм	шт	6	17,61	105,66
9	**ТЕРр65-15-2**	Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях диаметром: до 32 мм	100 м трубопровода	0,2	43608,69	8721,74
		Накладные расходы от ФОТ		103%*(0,85*0,94)	24146,16	3987,04
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				12708,78
11		Переход 32-25	шт	2	176,01	352,02
12		Кран шаровой 25	шт	4	667,92	2671,68
10	**ТЕРр65-15-3**	Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях диаметром: до 50 мм	100 м трубопровода	0,24	58011,94	13922,87
		Накладные расходы от ФОТ		103%*(0,85*0,94)	29453,01	5840,28
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				19763,15
13	**ТССЦ-507-1974**	Отводы 90 град. с радиусом кривизны R=1,5 Ду на Ру до 16 МПа (160 кгс/см2), диаметром условного прохода: 50 мм,	шт.	4	103,11	412,44
Итого						55796,46
УСНО 1%						557,96
Итого по разделу 1 Система отопления						**56354,42**
Раздел 2. Подъездные окна. Изготовление и монтаж конструкций из ПВХ с отделкой откосов в сумме 180170,04						
Подъездные окна. Изготовление и монтаж конструкций из ПВХ с отделкой откосов						**180170,04**
Раздел 3. Подъезды						
14	**ТЕРр61-2-9**	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 10 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	0,2	60584,43	12116,89
		Накладные расходы от ФОТ		79%*(0,85*0,94)	41685,2	5295,13
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				17412,02
15	**ТЕРр62-1-4**	Окраска известковыми составами: по штукатурке	100 м2 окрашиваемой поверхности (без	9,8	4025,77	39452,55
		Накладные расходы от ФОТ		80%*(0,85*0,94)	3501,09	22174,37
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				61626,92
16	**ТЕРр62-7-4**	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски до 10%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,75	13202,65	9901,99
		Накладные расходы от ФОТ		80%*(0,85*0,94)	8344,7	4019,05
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				13921,04
17	**ТЕРр62-29-2**	Окраска масляными составами ранее окрашенных) дверей за два раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,1	8465,39	846,54
		Накладные расходы от ФОТ		80%*(0,85*0,94)	4902,41	313,36
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				1159,9
18	**ТЕРр62-9-4**	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон: за два раза с расчисткой старой краски до 10%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,3	27128,97	8138,69
		Накладные расходы от ФОТ		80%*(0,85*0,94)	21857,89	4198,91
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				12337,6
19	**ТЕРр62-35-2**	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград: без рельефа за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,3	23427,71	7028,31
		Накладные расходы от ФОТ		80%*(0,85*0,94)	20882,5	4004,43
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				11032,74

Итого	117490,22
УСНО 1%	1174,9
Итого по разделу 3 Подъезды	**118665,12**
ВСЕГО по плану	**355190**

ПЛАН
текущего ремонта многоквартирного дома № 5 по ул. Малиновского
на 2020 год

№ пп	Обосно-вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.	Общая стоимость, руб.
						Всего
1	2	3	4	5	6	7
Раздел 1. Система отопления						
1	**ТЕРр65-15-7**	Замена трубопроводов отопления из стальных труб на трубопроводы из многослойных металлополимерных труб:	100 м трубопровода	0,1	64848,17	6484,82
		Накладные расходы от ФОТ		103%*(0,85*0,94)	52762,38	4342,19
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				10827,01
2		Фитинг SM 26-3/4	шт	6	244,13	1464,78
3		Фитинг SF 26-3/4	шт	6	234,17	1405,02
4		Кран шаровой 3/4	шт	6	416,35	2498,1
5		Кран шаровой 1/2	шт	6	365,2	2191,2
6		Переход 15-20	шт	6	176,01	1056,06
7		Тройник 3/4	шт	6	56,76	340,56
8		резьба 20 мм	шт	6	17,61	105,66
9	**ТЕРр65-15-2**	Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях диаметром: до 32 мм	100 м трубопровода	0,2	43608,69	8721,74
		Накладные расходы от ФОТ		103%*(0,85*0,94)	24146,16	3987,04
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				12708,78
11		Переход 32-25	шт	2	176,01	352,02
12		Кран шаровой 25	шт	4	667,92	2671,68
10	**ТЕРр65-15-3**	Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях диаметром: до 50 мм	100 м трубопровода	0,24	58011,94	13922,87
		Накладные расходы от ФОТ		103%*(0,85*0,94)	29453,01	5840,28
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				19763,15
13	**ТССЦ-507-1974**	Отводы 90 град. с радиусом кривизны R=1,5 Ду на Ру до 16 МПа (160 кгс/см2), диаметром условного прохода: 50 мм,	шт.	4	103,11	412,44
Итого						55796,46
УСНО 1%						557,96
Итого по разделу 1 Система отопления						**56354,42**
Раздел 2. Подъездные окна. Изготовление и монтаж конструкций из ПВХ с отделкой откосов в сумме 180170,04						
Подъездные окна. Изготовление и монтаж конструкций из ПВХ с отделкой откосов						**180170**
14	**ТЕРр61-2-9**	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 10 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхнос	0,6	60584,43	36350,66
		СП 0% от		,94)	41685,2	

15	**ТЕР15-04-006-03**	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен	100 м2 покрытия	1,1	2206,71	2427,38
		СП 0% от		0,94*0,9)	2171,81	
16	**ТЕРр62-1-4**	Окраска известковыми составами: по штукатурке	100 м2 окрашивае	9,8	4025,77	39452,55
		СП 0% от		,94)	3501,09	
17	**ТЕРр62-7-4**	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за	100 м2 окрашивае мой поверхнос	1,2	13202,65	15843,18
		Накладные расходы от ФОТ		,94)	8344,7	6430,47
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				22273,65
18	**ТЕРр62-29-2**	Окраска масляными составами ранее окрашенных) дверей за два раза	100 м2 окрашивае мой	0,12	8465,39	1015,85
		СП 0% от		,94)	4902,41	
19	**ТЕРр62-35-2**	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград: без рельефа за 2 раза	100 м2 окрашивае мой поверхнос ти	0,3	23427,71	7028,31
		СП 0% от			20882,5	
		Всего с НР и СП				11032,74
Итого						152821,59
УСНО 1%						1528,22
Итого по разделу 3 Подъезды						**154349,81**
ВСЕГО по плану						**390874**

ПЛАН
текущего ремонта многоквартирного дома № 6 по ул. Малиновского
на 2020 год

№ пп	Обосно-вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.	Общая стоимость, руб.
						Всего
1	2	3	4	5	6	7
Раздел 3. Подъезды						
1	**ТЕРр61-2-9**	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 10 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонти рованной поверхнос ти	0,2	60584,43	12116,89
		Накладные расходы от ФОТ		79%*(0,85*0,94)	41685,2	5295,13
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				17412,02
2	**ТЕРр62-1-4**	Окраска известковыми составами: по штукатурке	100 м2 окрашивае мой поверхнос ти (без	9,8	4025,77	39452,55
		Накладные расходы от ФОТ		80%*(0,85*0,94)	3501,09	22174,37
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				61626,92
3	**ТЕРр62-7-4**	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски до 10%	100 м2 окрашивае мой поверхнос ти	0,75	13202,65	9901,99
		Накладные расходы от ФОТ		80%*(0,85*0,94)	8344,7	4019,05
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				13921,04
4	**ТЕРр62-29-2**	Окраска масляными составами ранее окрашенных) дверей за два раза	100 м2 окрашивае мой поверхнос ти	0,1	8465,39	846,54
		Накладные расходы от ФОТ		80%*(0,85*0,94)	4902,41	313,36
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				1159,9
5	**ТЕРр62-9-4**	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон: за два раза с расчисткой старой краски до 10%	100 м2 окрашивае мой поверхнос ти	0,3	27128,97	8138,69
		Накладные расходы от ФОТ		80%*(0,85*0,94)	21857,89	4198,91
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				12337,6
6	**ТЕРр62-35-2**	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград: без рельефа за 2 раза	100 м2 окрашивае мой	0,3	23427,71	7028,31

		Накладные расходы от ФОТ *СП 0% от* *Всего с НР и СП*	поверхности	80%*(0,85*0,94)	20882,5	4004,43 11032,74
Итого						117490,22
УСНО 1%						1174,9
Итого плану						**118665**

ПЛАН
текущего ремонта многоквартирного дома № 7 по ул. Малиновского на 2020 год

№ пп	Обосно-вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.	Общая стоимость, руб. Всего
1	2	3	4	5	6	7
Раздел 1. Система холодного водоснабжения						
1	**ТЕРр65-9-6**	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 50 мм	100 м трубопровода	0,3	118995,49	35698,65
		Накладные расходы от ФОТ *СП 0% от* *Всего с НР и СП*		103%*(0,85*0,94)	38894,16	9631,29 45329,94
2	**ТЕРр65-9-12**	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на многослойные металл-полимерные трубы диаметром: до 25 мм	100 м трубопровода	0,18	57166,93	10290,05
		Накладные расходы от ФОТ *СП 0% от* *Всего с НР и СП*		103%*(0,85*0,94)	44689,45	6620,05 16910,1
3		Фитинг SF 26-3/4	шт	8	234,17	1873,36
4		Фитинг SM 26-3/4	шт	8	244,13	1953,04
5		Кран шаровой 3/4	шт	8	416,35	3330,8
6		резьба 20 мм	шт	8	17,61	140,88
Итого						69538,13
УСНО 1%						695,38
Итого по разделу 1 Система холодного водоснабжения						**70233,51**
Раздел 2. Система отопления						
7	**ТЕР26-01-009-01**	Изоляция трубопроводов: матами минераловатными марок 75, 100, плитами минераловатными на синтетическом связующем марки 75	1 м3 изоляции	0,3	18419,04	5525,71
		Накладные расходы от ФОТ *СП 0% от* *Всего с НР и СП*		100%*(0,85*0,94)	6340,97	1519,93 7045,64
8	**ТЕРр65-9-12**	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на многослойные металл-полимерные трубы диаметром: до 25 мм	100 м трубопровода	0,12	57166,93	6860,03
		Накладные расходы от ФОТ *СП 0% от* *Всего с НР и СП*		103%*(0,85*0,94)	44689,45	4413,37 11273,4
9		Фитинг SF 26-3/4	шт	14	234,17	3278,38
10		Фитинг SM 26-3/4	шт	14	244,13	3417,82
11		резьба 20 мм	шт	14	17,61	246,54
12		Тройник 3/4	шт	14	56,76	794,64
13	**ТЕРр65-5-1**	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 20 мм	100 шт.	0,28	60219,56	16861,48

		Накладные расходы от ФОТ *СП 0% от* *Всего с НР и СП*		103%*(0,85*0,94)	22013,05	5072,5 21933,98
14	**ТЕРр65-5-2**	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 25 мм	100 шт.	0,04	159637,54	6385,5
		Накладные расходы от ФОТ *СП 0% от* *Всего с НР и СП*		103%*(0,85*0,94)	27991,9	921,46 7306,96
15		резьба 25 мм	шт	4	66	264
Итого						55561,36
УСНО 1%						555,61
Итого по разделу 2 Система отопления						**56116,97**
ВСЕГО по плану						**126350**

ПЛАН
текущего ремонта многоквартирного дома № 8 по ул. Малиновского
на 2020 год

№ пп	Обосно-вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.	Общая стоимость, руб.
						Всего
1	2	3	4	5	6	7
Раздел 1. Система отопления						
1	**ТЕРр65-15-7**	Замена трубопроводов отопления из стальных труб на трубопроводы из многослойных металлополимерных труб: при стояковой системе отопления диаметром до 25 мм	100 м трубопровода	0,04	63749,46	2549,98
		Накладные расходы от ФОТ *СП 0% от* *Всего с НР и СП*		103%*(0,85*0,94)	52762,38	1736,88 4286,86
2		Фитинг SM 26-3/4	шт	8	221,94	1775,52
3		Фитинг SF 26-3/4	шт	8	212,88	1703,04
4		Кран шаровой 3/4	шт	8	378,5	3028
5		Кран шаровой 1/2	шт	7	332	2324
6		Переход 15-20	шт	7	160,01	1120,07
7		Тройник 3/4	шт	8	51,6	412,8
8		резьба 20 мм	шт	8	16,01	128,08
Итого						14778,37
УСНО 1%						147,78
ВСЕГО по плану						**14926**

ПЛАН
текущего ремонта многоквартирного дома № 9 по ул. Малиновского
на 2020 год

№ пп	Обосно-вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.	Общая стоимость, руб.
						Всего
1	2	3	4	5	6	7
Раздел 1. Подъезды						
1	**ТЕРр61-2-9**	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных	100 м2	0,5	66092,1	33046,05
		Накладные расходы от ФОТ *СП 0% от* *Всего с НР и СП*		79%*(0,85*0,94)	45474,76	14441,25 47487,3

2	**ТЕРр61-26-1**	Перетирка штукатурки: внутренних помещений	100 м2	2,5	8202,98	20507,45
		Накладные расходы от ФОТ		79%*(0,85*0,94)	7920,92	12566,18
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				33073,63
3	**ТЕРр62-1-4**	Окраска известковыми составами: по штукатурке	100 м2 окрашиваемой поверхности (без	12	4391,75	52701
		Накладные расходы от ФОТ		80%*(0,85*0,94)	3819,37	29620,63
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				82321,63
4	**ТЕРр62-7-4**	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски до 10%	100 м2	1,05	14402,89	15123,03
		Накладные расходы от ФОТ		80%*(0,85*0,94)	9103,31	6138,18
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				21261,21
5	**ТЕРр62-35-2**	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград: без рельефа за 2 раза	100 м2	0,43	25557,5	10989,73
		Накладные расходы от ФОТ		80%*(0,85*0,94)	22780,91	6261,47
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				17251,2
6	**ТЕРр62-9-4**	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон: за два раза с расчисткой старой краски до 10%	100 м2	0,32	29595,24	9470,48
		Накладные расходы от ФОТ		80%*(0,85*0,94)	23844,97	4886
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				14356,48
7	**ТЕРр62-29-2**	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических поверхностей дверей: за два раза	100 м2	0,19	9234,97	1754,64
		Накладные расходы от ФОТ		80%*(0,85*0,94)	5348,09	649,52
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				2404,16
8	**ТЕРр57-10-3**	Заделка выбоин в лестничных площадках: цементных	100 мест	0,2	49399,55	9879,91
		СП 0% от		,94)	34620,92	
9	**ТЕР06-01-001-05**	Устройство ступеней	100 м3	0,02	1335625,43	26712,51
		Накладные расходы от ФОТ		105%*(0,85*0,94*0,9)	251863,74	4052,05
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				30764,56
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах						180184,8
Накладные расходы						83096,69
Итого						263281,49
УСНО 1%						2632,81
ВСЕГО по плану						**265914**

ПЛАН
текущего ремонта многоквартирного дома № 10 по ул. Малиновского
на 2020 год

№ пп	Обосно-вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.	Общая стоимость, руб.
						Всего
1	2	3	4	5	6	7
Раздел 1. Система холодного водоснабжения						

1	**ТЕРр65-9-12**	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на многослойные металл-полимерные трубы диаметром: до 25 мм	100 м трубопровода	0,12	63870,35	7664,44
		Накладные расходы от ФОТ		103%*(0,85*0,94)	51392,87	5075,37
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				12739,81
2		Фитинг SF 26-3/4	шт	4	234,17	936,68
3		Фитинг SM 26-3/4	шт	4	244,13	976,52
4		Кран шаровой 3/4	шт	4	416,35	1665,4
5		резьба 20 мм	шт	4	17,61	70,44
Итого						16388,85
УСНО 1%						163,89
Итого по разделу 1 Система холодного водоснабжения						**16552,74**
Раздел 2. Система отопления						
6	**ТЕРр65-15-3**	Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях диаметром: до 50 мм	100 м трубопровода	0,25	62429,89	15607,47
		Накладные расходы от ФОТ		103%*(0,85*0,94)	33870,96	6992,59
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				22600,06
7	**ТССЦ-507-1974**	Отводы 90 град. с радиусом кривизны R=1,5 Ду на Ру до 16 МПа (160 кгс/см2), диаметром условного прохода: 50 мм,	шт.	4	144,35	577,4
8	**ТЕРр65-15-7**	Замена трубопроводов отопления из стальных труб на трубопроводы из многослойных металлополимерных труб: при стояковой системе отопления диаметром до 25 мм	100 м трубопровода	0,1	72762,52	7276,25
		Накладные расходы от ФОТ		103%*(0,85*0,94)	60676,74	4993,51
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				12269,76
9		Фитинг SF 26-3/4	шт	6	234,17	1405,02
10		Фитинг SM 26-3/4	шт	6	244,13	1464,78
11		Кран шаровой 3/4	шт	6	416,35	2498,1
12		Кран шаровой 1/2	шт	6	365,2	2191,2
13		резьба 20 мм	шт	6	17,61	105,66
14		Переход 15-20	шт	6	176,01	1056,06
15		Тройник 3/4	шт	6	56,76	340,56
Итого						44508,6
УСНО 1%						445,09
Итого по разделу 2 Система отопления						**44953,69**
ВСЕГО по плану						**61506**

ПЛАН
текущего ремонта многоквартирного дома № 11 по ул. Малиновского на 2020 год

№ пп	Обосно-вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.	Общая стоимость, руб.
						Всего
1	2	3	4	5	6	7
Раздел 1. Система канализации (1-2 подъезды)						
1	**ТЕРр65-8-2**	Смена трубопроводов из полиэтиленовых канализационных труб диаметром: до 100 мм	100 м трубопровода	0,25	47639,33	11909,83
		Накладные расходы от ФОТ		103%*(0,85*0,94)	18382,25	3797,92
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				15707,75
2	**ТЕР22-03-002-02**	Установка полиэтиленовых фасонных частей: тройников	10 фасонных частей	0,4	14252,06	5700,82
		Накладные расходы от ФОТ		130%*(0,85*0,94*0,9)	2215,84	1522,66
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				7223,48
3	**ТЕР22-03-002-01**	Установка полиэтиленовых фасонных частей:	10 фасонных частей	0,8	7300,22	5840,18
		Накладные расходы от ФОТ		130%*(0,85*0,94*0,9)	1500,15	2065,29
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				7905,47

Итого						30836,7
УСНО 1%						308,37
Итого по разделу 1 Система канализации (1-2 подъезды)						**31145,07**
Раздел 2. Система отопления (5-7 подъезды)						
4	**ТЕРр65-15-3**	Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях диаметром: до 50 мм	100 м трубопровода	0,28	58011,94	16243,34
		Накладные расходы от ФОТ		103%*(0,85*0,94)	29453,01	6813,66
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				23057
5	**ТССЦ-507-1974**	Отводы 90 град. с радиусом кривизны R=1,5 Ду на Ру до 16 МПа (160 кгс/см2), диаметром условного прохода: 50 мм,	шт.	4	103,11	412,44
6	**ТЕРр65-15-7**	Замена трубопроводов отопления из стальных труб на трубопроводы из многослойных металлополимерных труб: при стояковой системе отопления диаметром до 25 мм	100 м трубопровода	0,2	64848,17	12969,63
		Накладные расходы от ФОТ		103%*(0,85*0,94)	52762,38	8684,37
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				21654
7		Фитинг SF 26-3/4	шт	8	234,17	1873,36
8		Фитинг SM 26-3/4	шт	8	244,13	1953,04
9		Кран шаровой 3/4	шт	8	416,35	3330,8
10		Кран шаровой 1/2	шт	8	365,2	2921,6
11		резьба 20 мм	шт	10	17,61	176,1
12		Переход 15-20	шт	8	176,01	1408,08
13		Тройник 3/4	шт	8	56,76	454,08
Итого						57240,5
УСНО 1%						572,41
Итого по разделу 2 Система отопления (5-7 подъезды)						**57812,91**
Раздел 3. Система отопления (1-4 подъезды)						
14	**ТЕР26-01-009-01**	Изоляция трубопроводов: матами минераловатными марок 75, 100, плитами минераловатными на синтетическом связующем марки 75	1 м3 изоляции	2	18419,04	36838,08
		Накладные расходы от ФОТ		100%*(0,85*0,94)	6340,97	10132,87
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				46970,95
Итого						46970,95
УСНО 1%						469,71
Итого по разделу 3 Система отопления (1-4 подъезды)						**47440,66**
Раздел 4. Система электроснабжения						
15	**ТЕРм08-02-401-01**	Кабель двух-четырехжильный сечением жилы до 16 мм2 с креплением накладными скобами, полосками с установкой ответвительных коробок	100 м	0,2	13911,48	2782,3
		Накладные расходы от ФОТ		95%*(0,85*0,94)	11636,53	1778,29
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				4560,59
16	**ТССЦ-502-0530**	Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с алюминиевыми жилами плоские с разделительным основанием марки: АППВ, с числом жил - 2 и сечением 2,5 мм2	1000 м	0,02	8087,84	161,76
17	**ТССЦ-509-1264**	Сжимы ответвительные У-733	100 шт.	0,06	2348,81	140,93
18	**ТССЦ-509-1267**	Сжимы ответвительные У-859	100 шт.	0,04	8043,16	321,73
19	**ТЕРм10-04-030-01**	Дополнительная установка датчика движения	1 шт.	1	295,14	295,14
		Накладные расходы от ФОТ		92%*(0,85*0,94)	288,32	211,94
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				507,08
20		Датчик движения	шт	1	660	660
21	**ТЕРм08-03-591-01**	Выключатель: одноклавишный неутопленного типа при открытой проводке	100 шт.	0,02	9893,31	197,87
		Накладные расходы от ФОТ		95%*(0,85*0,94)	9384,08	142,63
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				340,5
22		Выключатель	шт	2	97,9	195,8
23	**ТЕРм08-**	Патрон: стенной или потолочный	100 шт.	0,04	14604	584,16

	03-592-01	*Накладные расходы от ФОТ* *СП 0% от* *Всего с НР и СП*		95%*(0,85*0,94)	13779,28	419,31 1003,47
24	**ТССЦ-509-8001**	Патроны потолочные	шт.	4	30,85	123,4
25	**ТЕРм08-01-053-01**	Демонтаж трансформатора тока напряжением: до 10 кВ	1 шт.	3	252,88	758,64
		Накладные расходы от ФОТ *СП 0% от* *Всего с НР и СП*		95%*(0,85*0,94)	210,2	493,75 1252,39
26	**ТЕРм08-01-053-01**	Трансформатор тока напряжением: до 10 кВ	1 шт.	3	1012,2	3036,6
		Накладные расходы от ФОТ *СП 0% от* *Всего с НР и СП*		95%*(0,85*0,94)	700,66	1645,83 4682,43
27		Трансформатор тока 300/5	шт	3	924	2772
Итого						16722,08
УСНО 1%						167,22
Итого по разделу 4 Система электроснабжения						**16889,3**
Раздел 5. Кровля						
28	**ТЕРр58-19-6**	Смена мелких покрытий из листовой стали в кровлях металлических: карнизных свесов с настенными желобами	100 м покрытия	0,4	92411,72	36964,69
		Накладные расходы от ФОТ *СП 0% от* *Всего с НР и СП*		83%*(0,85*0,94)	30003,71	8002,11 44966,8
Итого						44966,8
УСНО 1%						449,67
Итого по разделу 5 Кровля						**45416,47**
Раздел 5. Подъездные окна						
Изготовление и монтаж конструкций из ПВХ с отделкой откосов						**336936**
ВСЕГО по плану						**535640**

ПЛАН
текущего ремонта многоквартирного дома № 12 по ул. Малиновского на 2020 год

№ пп	Обосно-вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.	Общая стоимость, руб.
						Всего
1	2	3	4	5	6	7
Раздел 1. Система холодного водоснабжения						
1	**ТЕРр65-1-2**	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 63 мм	100 м трубопровода	0,5	15769,94	7884,97
		Накладные расходы от ФОТ *СП 0% от* *Всего с НР и СП*		74%*(0,85*0,94)	14847,56	4408,84 12293,81
2	**ТЕР16-04-002-04**	Прокладка трубопроводов водоснабжения из ПНД труб наружным диаметром: 40 мм	100 м трубопровода	0,5	73858,27	36929,14
		Накладные расходы от ФОТ *СП 0% от* *Всего с НР и СП*		128%*(0,85*0,94*0,9)	55461,45	26837,25 63766,39
3		Муфта ПНД 40	шт	3	154	462
4		Тройник 40-32	шт	6	198	1188
5		Фитинг SF 40/32	шт	2	223,3	446,6
6		Отвод ПНД 40	шт	2	143,01	286,02
7	**ТЕРр65-9-12**	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на многослойные металл-полимерные трубы диаметром: до 25 мм	100 м трубопровода	0,2	57166,93	11433,39

		Накладные расходы от ФОТ *СП 0% от* *Всего с НР и СП*		103%*(0,85*0,94)	44689,45	7355,62 18789,01
8		Фитинг SM 26-3/4	шт	12	244,13	2929,56
9		Фитинг SF 26-3/4	шт	6	234,17	1405,02
10		Фитинг SU 26-26	шт	6	374,01	2244,06
11		Кран шаровой 3/4	шт	12	416,35	4996,2
12		Тройник 3/4	шт	12	56,76	681,12
13		резьба 20 мм	шт	4	17,61	70,44
14		Переход 32-20	шт	12	176,01	2112,12
15	**ТССЦ-301-0039**	Крепления	т	0,018	110251,28	1984,52
Итого						113654,87
УСНО 1%						1136,55
Итого по разделу 1 Система холодного водоснабжения						**114791,42**
Раздел 2. Козырьки над подвальными окнами						
16	**ТЕР09-01-001-01**	Монтаж каркасов	1 т конструкций	0,12	17087,48	2050,5
		Накладные расходы от ФОТ *СП 0% от* *Всего с НР и СП*		90%*(0,85*0,94*0,9)	7427,16	685,69 2736,19
17	**ТССЦ-204-0012**	Горячекатаная арматурная сталь периодического профиля класса: А-II, диаметром 12 мм	т	0,004	74088,68	296,35
18	**ТССЦ-103-1710**	Трубы стальные прямоугольные (ГОСТ 8645-86) размером: 20х15 мм, толщина стенки 2,5 мм	м	40	71,66	2866,4
19	**ТЕР09-04-006-02**	Монтаж ограждающих конструкций стен: из профилированного листа при высоте здания до 30 м	100 м2	0,12	74299,33	8915,92
		Накладные расходы от ФОТ *СП 0% от* *Всего с НР и СП*		90%*(0,85*0,94*0,9)	32903,25	3176,62 12092,54
20	**ТССЦ-101-3036**	Профилированный настил окрашенный: С21-1000-0,8	т	0,065	113700,25	7390,52
Итого						25382
УСНО 1%						253,82
Итого по разделу 2 Козырьки над подвальными окнами						**25635,82**
ВСЕГО по плану						**140427**

ПЛАН
текущего ремонта многоквартирного дома № 13 по ул. Малиновского на 2020 год

№ пп	Обосно-вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.	Общая стоимость, руб. Всего
1	2	3	4	5	6	7
Раздел 1. Система отопления						
1	**ТЕРр65-15-7**	Замена трубопроводов отопления из стальных труб на трубопроводы из многослойных металлополимерных труб: при стояковой системе отопления диаметром до 25 мм	100 м трубопровода	0,1	58952,88	5895,29
		Накладные расходы от ФОТ *СП 0% от* *Всего с НР и СП*		103%*(0,85*0,94)	47965,8	3947,44 9842,73
2		Фитинг SF 26-3/4	шт	10	212,88	2128,8

3		Фитинг SM 26-3/4	шт	10	221,94	2219,4
4		Кран шаровой 3/4	шт	10	378,5	3785
5		Кран шаровой 1/2	шт	10	332	3320
6		резьба 20 мм	шт	10	16,01	160,1
7		Переход 15-20	шт	10	160,01	1600,1
8		Тройник 3/4	шт	10	51,6	516
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах						19624,69
Накладные расходы						3947,44
Итоги по разделу 1 Система отопления :						
Итого						23572,13
В том числе:						
Материалы						14735,76
Машины и механизмы						92,35
ФОТ						4796,58
Накладные расходы						3947,44
УСНО 1%						235,72
Итого по плану						**23808**

ПЛАН
текущего ремонта многоквартирного дома № 17 по ул. Малиновского на 2020 год

№ пп	Обосно-вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.	Общая стоимость, руб.
						Всего
1	2	3	4	5	6	7
Раздел 1. Система электроснабжения						
1	**ТЕРр67-13-1**	Ремонт групповых щитков на лестничной клетке без ремонта автоматов	100 шт.	0,15	34800,13	5220,02
		Накладные расходы от ФОТ		85%*(0,85*0,94)	34800,13	3545,18
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				8765,2
2	**ТССЦ-502-0484**	Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с алюминиевой жилой марки: АПВ,	1000 м	0,006	16279,52	97,68
3	**ТССЦ-509-1267**	Сжимы ответвительные У-859	100 шт.	0,1	8043,16	804,32
4	**ТЕРм08-02-146-05**	Кабель до 35 кВ с креплением накладными скобами, масса 1 м кабеля: до 6 кг	100 м кабеля	0,6	18432,9	11059,74
		Накладные расходы от ФОТ		95%*(0,85*0,94)	7011,81	4535,36
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				15595,1
5	**ТССЦ-501-8787**	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение	1000 м	0,06	700250,53	42015,03
6	**ТЕР46-03-001-03**	Сверление установками алмазного бурения в железобетонных конструкциях вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 32 мм	100 отверстий	0,2	18837,21	3767,44
		Накладные расходы от ФОТ		110%*(0,85*0,94)	5247,31	1925,88
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				5693,32
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах						62964,23
Накладные расходы						10006,42
Итого						72970,65
УСНО 1%						729,71
Итого по разделу 1 Система электроснабжения						**73700,36**

Раздел 2. Подъезды						
7	**ТЕРр61-2-9**	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 10 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	0,5	55078,26	27539,13
		Накладные расходы от ФОТ		79%	41685,2	16567,98
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				44107,11
8	**ТЕРр62-1-4**	Окраска известковыми составами: по штукатурке	100 м2 окрашиваемой поверхнос	9,8	4025,77	39452,55
		Накладные расходы от ФОТ		80%	3501,09	27752,66
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				67205,21
9	**ТЕРр62-7-4**	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски до 10%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,75	13202,65	9901,99
		Накладные расходы от ФОТ		80%	8344,7	5030,1
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				14932,09
10	**ТЕРр62-29-2**	Окраска масляными составами ранее окрашенных) дверей за два раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,1	8465,39	846,54
		Накладные расходы от ФОТ		80%	4902,41	392,19
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				1238,73
11	**ТЕРр62-9-4**	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон: за два раза с расчисткой старой краски до 10%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,3	27128,97	8138,69
		Накладные расходы от ФОТ		80%	21857,89	5255,21
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				13393,9
12	**ТЕРр62-35-2**	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград: без рельефа за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,3	23427,71	7028,31
		Накладные расходы от ФОТ		80%	20882,5	5011,8
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				12040,11
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах						92907,21
Накладные расходы						60009,93
Итого						152917,14
УСНО 1%						1529,17
Итого по разделу 2 Подъезды						**154446,31**
Раздел 3. Подъезд (перегородка)						
13	**ТЕР46-04-006-03**	Разборка деревянных перегородок: чистых щитовых дощатых	100 м2	0,08	10554,28	844,34
		Накладные расходы от ФОТ		110%*(0,85*0,94)	6630,85	652,21
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				1496,55
14	**ТЕР08-02-002-03**	Кладка перегородок из кирпича: армированных толщиной в 1/2 кирпича при высоте этажа до 4 м	100 м2 перегородок (за вычетом проемов)	0,08	163212,96	13057,04
		Накладные расходы от ФОТ		122%	49992,44	5073,16
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				18130,2
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах						13901,38
Накладные расходы						5725,37
Итого						19626,75
УСНО 1%						196,27
Итого по разделу 3 Подъезд (перегородка)						**19823,02**
ВСЕГО по плану						**247970**

ПЛАН
текущего ремонта многоквартирного дома № 18 по ул. Малиновского
на 2020 год

№ пп	Обосно-вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.	Общая стоимость, руб.
						Всего

1	2	3	4	5	6	7
Раздел 1. Система холодного водоснабжения						
1	**ТЕРр65-1-2**	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 63 мм	100 м трубопровода	0,8	18739,45	14991,56
		Накладные расходы от ФОТ		74%*(0,85*0,94)	17817,08	8458,75
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				23450,31
2	**ТЕР16-04-002-04**	Прокладка трубопроводов водоснабжения из ПНД труб наружным диаметром: 40 мм	100 м трубопровода	0,8	84950,56	67960,45
		Накладные расходы от ФОТ		128%*(0,85*0,94*0,9)	66553,74	51107,49
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				119067,94
3		Тройник 40-32	шт	8	198	1584
4		Фитинг SF 40/32	шт	2	223,3	446,6
5		Отвод ПНД 40	шт	2	143,01	286,02
6	**ТЕРр65-9-12**	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на многослойные металл-полимерные трубы диаметром: до 25 мм	100 м трубопровода	0,2	66104,82	13220,96
		Накладные расходы от ФОТ		103%*(0,85*0,94)	53627,34	8826,74
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				22047,7
7		Фитинг SM 26-3/4	шт	16	244,13	3906,08
8		Фитинг SF 26-3/4	шт	8	234,17	1873,36
9		Фитинг SU 26-26	шт	8	374,01	2992,08
10		Кран шаровой 3/4	шт	16	416,35	6661,6
11		Тройник 3/4	шт	8	56,76	454,08
12		резьба 20 мм	шт	8	17,61	140,88
13		Переход 32-20	шт	8	176,01	1408,08
14	**ТССЦ-301-0039**	Крепления	т	0,016	110251,28	1764,02
Итого						186082,75
УСНО 1%						1860,83
Итого по разделу 1 Система холодного водоснабжения						**187943,58**
Раздел 2. Система электроснабжения						
15	**ТЕРм08-02-401-01**	Кабель двух-четырехжильный сечением жилы до 16 мм2 с креплением накладными скобами, полосками с установкой ответвительных коробок	100 м	0,4	16238,79	6495,52
		Накладные расходы от ФОТ		95%*(0,85*0,94)	13963,83	4263,18
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				10758,7
16	**ТССЦ-502-0530**	Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с алюминиевыми жилами плоские с	1000 м	0,04	10514,19	420,57
17	**ТЕРм08-03-591-01**	Выключатель: одноклавишный неутопленного типа при открытой проводке	100 шт.	0,01	11770,13	117,7
		Накладные расходы от ФОТ		95%*(0,85*0,94)	11260,9	85,57
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				203,27
18		Выключатель	шт	1	127,28	127,28
19	**ТЕРм08-03-591-08**	Розетка штепсельная: неутопленного типа при открытой проводке	100 шт.	0,01	12845,96	128,46
		Накладные расходы от ФОТ		95%*(0,85*0,94)	12315,74	93,58
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				222,04
20	**ТССЦ-503-0468**	Розетка открытой проводки	100 шт.	0,01	10302,38	103,02
21	**ТЕРм08-03-592-01**	Патрон: стенной или потолочный	100 шт.	0,01	17359,86	173,6
		Накладные расходы от ФОТ		95%*(0,85*0,94)	16535,13	125,74
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				299,34
22	**ТССЦ-509-8001**	Патроны потолочные	шт.	1	40,1	40,1
23	**ТЕРр67-13-1**	Ремонт групповых щитков на лестничной клетке без ремонта автоматов	100 шт.	0,05	41760,16	2088,01

		Накладные расходы от ФОТ *СП 0% от* *Всего с НР и СП*		85%*(0,85*0,94)	41760,16	1418,07 3506,08
24	**ТССЦ-502-0484**	Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с алюминиевой жилой марки: АПВ,	1000 м	0,08	21163,38	1693,07
25	**ТССЦ-509-1267**	Сжимы ответвительные У-859	100 шт.	0,08	10456,1	836,49
Итого						18209,96
УСНО 1%						182,1
Итого по разделу 2 Система электроснабжения						**18392,06**
Раздел 3. Кровля						
26	**ТЕРр58-6-1**	Ремонт отдельных мест покрытия из асбоцементных листов: обыкновенного профиля	100 м2 покрытия	0,08	75262,55	6021
		Накладные расходы от ФОТ *СП 0% от* *Всего с НР и СП*		83%*(0,85*0,94)	24892,09	1351,79 7372,79
27	**ТЕРр58-19-1**	Смена мелких покрытий из листовой стали в кровлях из рулонных и штучных материалов: конек	100 м покрытия	0,04	85368,39	3414,74
		Накладные расходы от ФОТ *СП 0% от* *Всего с НР и СП*		83%*(0,85*0,94)	44443,82	1180,28 4595,02
28	**ТЕРр58-19-3**	Смена мелких покрытий из листовой стали в кровлях из рулонных и штучных материалов: карнизных свесов	100 м покрытия	0,1	66997,38	6699,74
		Накладные расходы от ФОТ *СП 0% от* *Всего с НР и СП*		83%*(0,85*0,94)	29744,74	1978,99 8678,73
29	**ТЕРр58-20-8**	Смена обделок из листовой стали, примыканий: к вытяжным трубам	100 м	0,1	39268,93	3926,89
		Накладные расходы от ФОТ *СП 0% от* *Всего с НР и СП*		83%*(0,85*0,94)	28466,35	1889,35 5816,24
Итого						26462,78
УСНО 1%						264,63
Итого по разделу 3 Кровля						**26727,41**
ВСЕГО по плану						**233063**

ПЛАН
текущего ремонта многоквартирного дома № 20 по ул. Малиновского
на 2020 год

№ пп	Обосно-вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.	Общая стоимость, руб.
						Всего
1	2	3	4	5	6	7
Раздел 1. Система холодного водоснабжения						
1	**ТЕРр65-9-6**	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 50 мм	100 м трубопровода	0,12	137682,25	16521,87
		Накладные расходы от ФОТ *СП 0% от* *Всего с НР и СП*		103%*(0,85*0,94)	46672,99	4620,72 21142,59
2	**ТЕРр65-9-12**	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на многослойные металл-полимерные трубы диаметром: до 25 мм	100 м трубопровода	0,1	66104,82	6610,48
		Накладные расходы от ФОТ *СП 0% от* *Всего с НР и СП*		103%*(0,85*0,94)	53627,34	4413,37 11023,85
3		Фитинг SF 26-3/4	шт	4	234,17	936,68
4		Фитинг SM 26-3/4	шт	4	244,13	976,52
5		Кран шаровой 3/4	шт	4	416,35	1665,4

Итого						35745,04
УСНО 1%						357,45
Итого по разделу 1 Система холодного водоснабжения						**36102,49**
Раздел 2. Поверка прибора учета тепловой энергии						
Поверка прибора учета тепловой энергии						**30000**
Раздел 3. Подъездные окна.						
Изготовление и монтаж конструкций из ПВХ с отделкой откосов						**257560,78**
ВСЕГО по плану						**323663**

ПЛАН
текущего ремонта многоквартирного дома № 99 по ул. Михайловская на 2020 год

№ пп	Обосно-вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.	Общая стоимость, руб.
						Всего
1	2	3	4	5	6	7
Раздел 1. Система холодного водоснабжения						
1	**ТЕРр65-9-12**	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на многослойные металл-полимерные трубы диаметром: до 25 мм	100 м трубопровода	0,1	59151,08	5915,11
		Накладные расходы от ФОТ		103%*(0,85*0,94)	44689,45	3677,81
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				9592,92
2		Фитинг SF 26-3/4	шт	4	234,17	936,68
3		Фитинг SM 26-3/4	шт	4	244,13	976,52
4		Кран шаровой 3/4	шт	4	416,35	1665,4
5		резьба 20 мм	шт	4	17,61	70,44
6		Фитинг SU 26-26	шт	6	374	2244
7		Переход 15-20	шт	2	176,01	352,02
Итого						15837,98
УСНО 1%						158,38
Итого по разделу 1 Система холодного водоснабжения						**15996,36**
Раздел 2. Система канализации						
8	**ТЕРр65-8-2**	Смена трубопроводов из полиэтиленовых канализационных труб диаметром: до 100 мм	100 м трубопровода	0,12	47639,33	5716,72
		Накладные расходы от ФОТ		103%*(0,85*0,94)	18382,25	1823
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				7539,72
9	**ТЕР22-03-002-02**	Установка полиэтиленовых фасонных частей: тройников	10 фасонных частей	0,6	14252,06	8551,24
		Накладные расходы от ФОТ		130%*(0,85*0,94*0,9)	2215,84	2283,98
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				10835,22
10	**ТЕР22-03-002-01**	Установка полиэтиленовых фасонных частей:	10 фасонных частей	1	7300,22	7300,22
		Накладные расходы от ФОТ		130%*(0,85*0,94*0,9)	1500,15	2581,62
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				9881,84
Итого						28256,77
УСНО 1%						282,57
Итого по разделу 2 Система канализации						**28539,34**
Раздел 3. Кровля						
11	**ТЕРр58-7-7**	Смена существующих рулонных кровель на покрытия из наплавляемых рулонных материалов: в один слой	100 м2 покрытия	0,25	67374,32	16843,58
		Накладные расходы от ФОТ		83%*(0,85*0,94)	12628,97	2103,42
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				18947
Итого						18947
УСНО 1%						189,47
Итого по разделу 3 Кровля						**19136,47**

ВСЕГО по плану	**63672**

ПЛАН
текущего ремонта многоквартирного дома № 101 по ул. Михайловская
на 2020 год

№ пп	Обосно-вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.	Общая стоимость, руб.
						Всего
1	2	3	4	5	6	7
Раздел 1. Система отопления						
1	**ТЕР26-01-009-01**	Изоляция трубопроводов: матами минераловатными марок 75, 100, плитами минераловатными на синтетическом связующем марки 75	1 м3 изоляции	0,45	18419,04	8288,57
		Накладные расходы от ФОТ		100%*(0,85*0,94)	6340,97	2279,9
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				10568,47
2	**ТЕРр65-15-7**	Замена трубопроводов отопления из стальных труб на трубопроводы из многослойных металлополимерных труб: при стояковой системе отопления диаметром до 25 мм	100 м трубопровода	0,06	64848,17	3890,89
		Накладные расходы от ФОТ		103%*(0,85*0,94)	52762,38	2605,31
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				6496,2
3		Кран шаровой 3/4	шт	4	416,35	1665,4
4		Кран шаровой 32	шт	1	1067,01	1067,01
Итого						19797,08
УСНО 1%						197,97
Итого система отопления						**19995**
Ремонт подъездов в 2021 году						**18425**
ВСЕГО по плану						**38420**

ПЛАН
текущего ремонта многоквартирного дома № 101а по ул. Михайловской
на 2020 год

№ пп	Обосно-вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.	Общая стоимость, руб.
						Всего
1	2	3	4	5	6	7
Раздел 1. Ремонт подъездов						
1	**ТЕРр61-2-7**	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	0,2	80709,85	16141,97
		Накладные расходы от ФОТ		79%*(0,85*0,94)	66099,24	8380,18
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				24522,15
2	**ТЕРр62-1-4**	Окраска известковыми составами: по штукатурке	100 м2 окрашиваемой поверхности (без	1,8	4391,75	7905,15
		Накладные расходы от ФОТ		80%*(0,85*0,94)	3819,37	4443,1
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				12348,25
3	**ТЕРр62-7-5**	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски до 35%	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,2	21100,75	25320,9
		Накладные расходы от ФОТ		80%*(0,85*0,94)	14445,19	11112,49
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				36433,39
4	**ТЕРр62-9-5**	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон: за два раза с расчисткой старой краски до 35%	100 м2 окрашивае	0,08	35794,48	2863,56

		Накладные расходы от ФОТ *СП 0% от* *Всего с НР и СП*	мой поверхности	80%*(0,85*0,94)	28980,68	1484,11 4347,67
5	**ТЕРр62-35-2**	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград: без рельефа за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,15	25557,5	3833,63
		Накладные расходы от ФОТ *СП 0% от* *Всего с НР и СП*		80%*(0,85*0,94)	22780,91	2184,24 6017,87
6	**ТЕРр62-10-4**	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей: за два раза с расчисткой старой краски до 10%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,1	17830,36	1783,04
		Накладные расходы от ФОТ *СП 0% от* *Всего с НР и СП*		80%*(0,85*0,94)	12063,45	773,8 2556,84
Итого						86226,17
УСНО 1%						862,26
ВСЕГО по плану						**87088**

ПЛАН
текущего ремонта многоквартирного дома № 10 по Находкинскому проспекту на 2020 год

№ пп	Обосно-вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.	Общая стоимость, руб. Всего
1	2	3	4	5	6	7
Раздел 1. Система отопления						
1	**ТЕРр65-15-7**	Замена трубопроводов отопления из стальных труб на трубопроводы из многослойных металлополимерных труб: при стояковой системе отопления диаметром до 25 мм	100 м трубопровода	0,32	71841,3	22989,22
		Накладные расходы от ФОТ *СП 0% от* *Всего с НР и СП*		103%*(0,85*0,94)	57558,96	15158,18 38147,4
2		Фитинг SF 26-3/4	шт	12	255,46	3065,52
3		Фитинг SM 26-3/4	шт	12	266,33	3195,96
4		Кран шаровой 3/4	шт	12	454,2	5450,4
5		Кран шаровой 25 мм	шт	2	728,41	1456,82
6		резьба 20 мм	шт	12	19,21	230,52
7	**ТЕРр65-15-3**	Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях диаметром: 40 мм	100 м трубопровода	0,3	75193,85	22558,16
		Накладные расходы от ФОТ *СП 0% от* *Всего с НР и СП*		103%*(0,85*0,94)	32130,56	7964,02 30522,18
8	**ТССЦ-507-1972**	Отводы 90 град. с радиусом кривизны R=1,5 Ду на Ру до 16 МПа (160 кгс/см2), диаметром условного прохода: 40 мм,	шт.	2	199,67	399,34
9	**ТЕРр65-15-4**	Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях диаметром: 76 мм	100 м трубопровода	0,06	130522,3	7831,34
		Накладные расходы от ФОТ *СП 0% от* *Всего с НР и СП*		103%*(0,85*0,94)	37630,38	1867,49 9698,83
Итого						92166,97
УСНО 1%						921,67
Итого по разделу 1 Система отопления						**93088,64**
Раздел 2. Поверка прибора учета тепловой энергии						

Поверка прибора учета тепловой энергии						**30000**
Раздел 3. Козырьки						
10	**ТЕР11-01-011-01**	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм	100 м2 стяжки	0,03	26279,3	788,38
		Накладные расходы от ФОТ		123%*(0,85*0,94)	11805,3	367,8
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				1156,18
11	**ТЕРр61-11-1**	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с лестниц: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	0,03	84448,46	2533,45
		Накладные расходы от ФОТ		79%*(0,85*0,94)	70257,13	1330,41
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				3863,86
12	**ТЕРр61-22-2**	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных горизонтальных тяг по камню и бетону цементно-известковым раствором длиной в одном месте: до 5 м с лестниц	100 м2 отремонтированной площади развернутой поверхности тяг	0,01	243505,53	2435,06
		Накладные расходы от ФОТ		79%*(0,85*0,94)	206108,95	1300,98
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				3736,04
13	**ТЕРр56-23-1**	Обрамление проемов угловой сталью	1 т	0,024	93609,66	2246,63
		Накладные расходы от ФОТ		82%*(0,85*0,94)	12890,6	205,22
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				2451,85
14	**ТЕР12-01-002-10**	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в один слой	100 м2 кровли	0,03	37645,51	1129,37
		Накладные расходы от ФОТ		120%*(0,85*0,94)	2984,8	87,52
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				1216,89
Итого						12424,82
УСНО 1%						124,25
Итого по разделу 3 Козырьки						**12549,07**
Раздел 4. Цоколь						
15	**ТЕРр61-10-3**	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест более 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	0,4	67996,41	27198,56
		Накладные расходы от ФОТ		79%*(0,85*0,94)	53781,37	13578,94
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				40777,5
16	**ТЕРр62-22-1**	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных фасадов с расчисткой старой краски: до 10% с земли и лесов	100 м2 окрашиваемой поверхности	1	19883,56	19883,56
		Накладные расходы от ФОТ		80%*(0,85*0,94)	14245,14	9105,49
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				28989,05
Итого						69766,55
УСНО 1%						697,67
Итого по разделу 4 Цоколь						**70464,22**
Раздел 5. Отмостка						
17	**ТЕРр69-16-2**	Ремонт отмостки: бетонной	100 м2 отмостки	0,6	183552,27	110131,36
		Накладные расходы от ФОТ		78%*(0,85*0,94)	33480,85	13532,36
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				123663,72
Итого						123663,72
УСНО 1%						1236,64
Итого по разделу 5 Отмостка						**124900,36**
ВСЕГО по плану						**331002**

ПЛАН

текущего ремонта многоквартирного дома № 15 по Находкинскому проспекту

на 2020 год

№ пп	Обосно-вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.	Общая стоимость, руб.
						Всего
1	2	3	4	5	6	7
Раздел 1. Система отопления						
1	**ТЕРр65-15-7**	Замена трубопроводов отопления из стальных труб на трубопроводы из многослойных металлополимерных труб: при стояковой системе отопления диаметром до 25 мм	100 м трубопровода	0,12	65129,95	7815,59
		Накладные расходы от ФОТ		103%*(0,85*0,94)	52762,38	5210,63
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				13026,22
2		Фитинг SF 26-3/4	шт	5	234,17	1170,85
3		Фитинг SM 26-3/4	шт	5	244,13	1220,65
4		Фитинг SU 26-26	шт	3	374	1122
5		Кран шаровой 3/4	шт	5	416,35	2081,75
6		Кран шаровой 32 мм	шт	1	1067,01	1067,01
Итого						19688,48
УСНО 1%						196,88
ВСЕГО по плану						**19885**

ПЛАН

текущего ремонта многоквартирного дома № 17 по Находкинскому проспекту

на 2020 год

№ пп	Обосно-вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.	Общая стоимость, руб.
						Всего
1	2	3	4	5	6	7
Раздел 1. Система холодного водоснабжения						
1	**ТЕРр65-9-3**	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 25 мм	100 м трубопровода	0,2	77589,14	15517,83
		Накладные расходы от ФОТ		103%*(0,85*0,94)	28584,18	4718,75
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				20236,58
2		Кран шаровой 25 мм	шт	1	698,06	698,06
3	**ТССЦ-507-1972**	Отводы 90 град. с радиусом кривизны R=1,5 Ду на Ру до 16 МПа (160 кгс/см2), диаметром условного прохода: 25 мм,ой	шт.	2	83,56	167,12
4	**ТЕРр65-9-12**	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на многослойные металл-полимерные трубы диаметром: до 25 мм	100 м трубопровода	0,1	59765,43	5976,54
		Накладные расходы от ФОТ		103%*(0,85*0,94)	46720,79	3844,98
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				9821,52
5		Фитинг SF 26-3/4	шт	5	244,81	1224,05
6		Фитинг SM 26-3/4	шт	6	255,23	1531,38
7		Кран шаровой 3/4	шт	6	435,28	2611,68
Итого						36290,39
УСНО 1%						362,9
Итого по разделу 1 Система холодного водоснабжения						**36653,29**

Раздел 2. Кровля						
8	**ТЕРр58-6-1**	Ремонт отдельных мест покрытия из асбоцементных листов: обыкновенного профиля	100 м2 покрытия	0,1	66202,56	6620,26
		Накладные расходы от ФОТ		83%*(0,85*0,94)	21686,29	1478,92
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				8099,18
Итого						8099,18
УСНО 1%						80,99
Итого по разделу 2 Кровля						**8180,17**
ВСЕГО по плану						**44833**

ПЛАН
текущего ремонта многоквартирного дома № 18 по Находкинскому проспекту на 2020 год

№ пп	Обосно-вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.	Общая стоимость, руб.
						Всего
1	2	3	4	5	6	7
Раздел 1. Система отопления						
1	**ТЕРр65-15-7**	Замена трубопроводов отопления из стальных труб на трубопроводы из многослойных металлополимерных труб: при стояковой системе отопления диаметром до 25 мм	100 м трубопровода	0,5	67867,25	33933,63
		Накладные расходы от ФОТ		103%*(0,85*0,94)	52762,38	21710,93
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				55644,56
2		Фитинг SF 26-3/4	шт	6	234,17	1405,02
3		Фитинг SM 26-3/4	шт	22	244,13	5370,86
4		Фитинг SU 26-26	шт	6	374	2244
5		Кран шаровой 3/4	шт	14	416,35	5828,9
6		резьба 20 мм	шт	6	17,61	105,66
7	**ТЕРр65-5-8**	Смена задвижек диаметром: 50 мм	100 шт.	0,02	297198,48	5943,97
		Накладные расходы от ФОТ		103%*(0,85*0,94)	83703,93	1377,72
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				7321,69
Итого						77920,69
УСНО 1%						779,21
Итого по разделу 1 Система отопления						**78699,9**
Раздел 2. Система электроснабжения						
8	**ТЕРм08-02-401-01**	Кабель двух-четырехжильный сечением жилы до 16 мм2 с креплением накладными скобами, полосками с установкой ответвительных коробок	100 м	0,35	13911,48	4869,02
		Накладные расходы от ФОТ		95%*(0,85*0,94)	11636,53	3112
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				7981,02
9	**ТССЦ-502-0530**	Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с алюминиевыми жилами плоские с	1000 м	0,035	8087,84	283,07
10	**ТЕРм08-03-591-01**	Выключатель: одноклавишный неутопленного типа при открытой проводке	100 шт.	0,01	9893,31	98,93
		Накладные расходы от ФОТ		95%*(0,85*0,94)	9384,08	71,32
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				170,25
11		Выключатель	шт	1	97,9	97,9
12	**ТЕРм08-03-591-08**	Розетка штепсельная: неутопленного типа при открытой проводке	100 шт.	0,01	10793,33	107,93
		Накладные расходы от ФОТ		95%*(0,85*0,94)	10263,12	77,99
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				185,92
13	**ТССЦ-503-0468**	Розетка открытой проводки	100 шт.	0,01	7924,91	79,25
14	**ТЕРм08-**	Патрон: стенной или потолочный	100 шт.	0,01	14604	146,04

	03-592-01	*Накладные расходы от ФОТ* *СП 0% от* *Всего с НР и СП*		95%*(0,85*0,94)	13779,28	104,82 250,86
15	**ТССЦ-509-8001**	Патроны потолочные	шт.	1	30,85	30,85
Итого						9079,13
УСНО 1%						90,79
Итого по разделу 2 Система электроснабжения						**9169,92**
ВСЕГО по плану						**87870**

ПЛАН

текущего ремонта многоквартирного дома № 19 по Находкинскому проспекту

на 2020 год

№ пп	Обосно-вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.	Общая стоимость, руб.
						Всего
1	2	3	4	5	6	7
Раздел 1. Система отопления						
1	**ТЕРр65-15-7**	Замена трубопроводов отопления из стальных труб на трубопроводы из многослойных металлополимерных труб: при стояковой системе отопления диаметром до 25 мм	100 м трубопровода	0,12	64848,17	7781,78
		Накладные расходы от ФОТ *СП 0% от* *Всего с НР и СП*		103%*(0,85*0,94)	52762,38	5210,63 12992,41
2		Фитинг SF 26-3/4	шт	4	234,17	936,68
3		Фитинг SM 26-3/4	шт	4	244,13	976,52
4		Кран шаровой 3/4	шт	4	416,35	1665,4
5		резьба 20 мм	шт	4	17,61	70,44
6	**ТЕРр65-15-3**	Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях диаметром: 40 мм	100 м трубопровода	0,12	58011,94	6961,43
		Накладные расходы от ФОТ *СП 0% от* *Всего с НР и СП*		103%*(0,85*0,94)	29453,01	2920,14 9881,57
7	**ТССЦ-507-1972**	Отводы 90 град. с радиусом кривизны R=1,5 Ду на Ру до 16 МПа (160 кгс/см2), диаметром условного прохода: 40 мм, наружным диаметром 45 мм, толщиной стенки 4 мм	шт.	2	79,92	159,84
8		Кран шаровой 40 мм	шт	2	1320	2640
9		резьба 40 мм	шт	2	66	132
Итого						29454,85
УСНО 1%						294,55
Итого по разделу 1 Система отопления						**29749,4**
Раздел 2. Кровля						
10	**ТЕРр58-6-1**	Ремонт отдельных мест покрытия из асбоцементных листов: обыкновенного профиля	100 м2 покрытия	0,3	63324,19	18997,26
		Накладные расходы от ФОТ *СП 0% от* *Всего с НР и СП*		83%*(0,85*0,94)	20743,4	4243,84 23241,1
11	**ТЕРр58-19-1**	Смена мелких покрытий из листовой стали в кровлях из рулонных и штучных материалов: конек	100 м покрытия	0,18	71165,98	12809,88
		Накладные расходы от ФОТ *СП 0% от* *Всего с НР и СП*		83%*(0,85*0,94)	37036,52	4427,08 17236,96
Итого						40478,05
УСНО 1%						404,78
Итого по разделу 2 Кровля						**40882,83**
ВСЕГО по плану						**70632**

ПЛАН

текущего ремонта многоквартирного дома № 20 по Находкинскому проспекту

на 2020 год

№ пп	Обосно-вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.	Общая стоимость, руб.
						Всего
1	2	3	4	5	6	7
Раздел 1. Система отопления						
1	**ТЕРр65-15-3**	Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях диаметром: до 50 мм	100 м трубопровода	0,6	58011,94	34807,16
		Накладные расходы от ФОТ		103%*(0,85*0,94)	29453,01	14600,71
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				49407,87
2	**ТССЦ-507-1974**	Отводы 90 град. с радиусом кривизны R=1,5 Ду на Ру до 16 МПа (160 кгс/см2), диаметром условного прохода: 50 мм,	шт.	4	103,11	412,44
3	**ТЕРр65-15-2**	Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях диаметром: до 32 мм	100 м трубопровода	0,4	43608,69	17443,48
		Накладные расходы от ФОТ		103%*(0,85*0,94)	24146,16	7974,09
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				25417,57
4		Кран шаровой 3/4	шт	22	416,35	9159,7
5		резьба 20 мм	шт	22	17,61	387,42
6		резьба 25 мм	шт	4	17,61	70,44
7		Переход 32-25	шт	4	176,01	704,04
8		Кран шаровой 25	шт	4	667,92	2671,68
9	**ТЕРр65-15-7**	Замена трубопроводов отопления из стальных труб на трубопроводы из многослойных металлополимерных труб: при стояковой системе отопления диаметром до 25 мм	100 м трубопровода	0,15	64848,17	9727,23
		Накладные расходы от ФОТ		103%*(0,85*0,94)	52762,38	6513,28
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				16240,51
10		Фитинг SM 26-3/4	шт	6	230,5	1383
11		Фитинг SF 26-3/4	шт	4	216,7	866,8
12		Муфта 25-3/4	шт	2	113,31	226,62
13		Фитинг ТМ 26-3/4	шт	2	282,27	564,54
Итого						107512,62
УСНО 1%						1075,13
Итого по разделу 1 Система отопления						**108587,75**
Раздел 2. Система каналмзации						
14	**ТЕРр65-8-2**	Смена трубопроводов из полиэтиленовых канализационных труб диаметром: до 100 мм	100 м трубопровода	0,01	47639,33	476,39
		Накладные расходы от ФОТ		103%*(0,85*0,94)	18382,25	151,91
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				628,3
15	**ТЕР22-03-002-02**	Установка полиэтиленовых фасонных частей: тройников	10 фасонных частей	0,1	14252,06	1425,21
		Накладные расходы от ФОТ		130%*(0,85*0,94*0,9)	2215,84	380,66
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				1805,87
16	**ТЕР22-03-002-01**	Установка полиэтиленовых фасонных частей:	10 фасонных частей	0,3	7300,22	2190,07
		Накладные расходы от ФОТ		130%*(0,85*0,94*0,9)	1500,15	774,49
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				2964,56
Итого						5398,73

УСНО 1%						53,99
Итого по разделу 2 Система каналмзации						**5452,72**
Раздел 3. Подъезды						
17	**ТЕРр61-2-9**	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 10 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	0,26	55078,26	14320,35
		Накладные расходы от ФОТ		79%*(0,85*0,94)	41685,2	6883,66
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				21204,01
18	**ТЕРр62-1-4**	Окраска известковыми составами: по штукатурке	100 м2 окрашиваемой поверхности (без	7,8	4025,77	31401,01
		Накладные расходы от ФОТ		80%*(0,85*0,94)	3501,09	17648,99
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				49050
19	**ТЕРр62-10-4**	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей: за два раза с расчисткой старой краски до 10%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,12	16344,49	1961,34
		Накладные расходы от ФОТ		80%*(0,85*0,94)	11058,16	851,18
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				2812,52
20	**ТЕРр62-7-4**	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски до 10%	100 м2 окрашиваемой поверхности	1	13202,65	13202,65
		Накладные расходы от ФОТ		80%*(0,85*0,94)	8344,7	5358,73
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				18561,38
21	**ТЕРр62-9-4**	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон: за два раза с расчисткой старой краски до 10%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,15	27128,97	4069,35
		Накладные расходы от ФОТ		80%*(0,85*0,94)	21857,89	2099,45
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				6168,8
22	**ТЕРр62-35-2**	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград: без рельефа за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,3	23427,71	7028,31
		Накладные расходы от ФОТ		80%*(0,85*0,94)	20882,5	4004,43
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				11032,74
Итого						108829,44
УСНО 1%						1088,29
Итого по разделу 3 Подъезды						**109917,73**
ВСЕГО по плану						**223958**

ПЛАН
текущего ремонта многоквартирного дома № 21 по Находкинскому проспекту
на 2020 год

№ пп	Обосно-вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.	Общая стоимость, руб.
						Всего
1	2	3	4	5	6	7
Раздел 1. Подъезды						
1	**ТЕРр61-2-9**	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 10 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	0,28	70866,95	19842,75
		Накладные расходы от ФОТ		79%*(0,85*0,94)	50249,61	8931
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				28773,75
2	**ТЕРр62-1-**	Окраска известковыми составами: по штукатурке	100 м2	1,5	4710,03	7065,05

	4	*Накладные расходы от ФОТ* *СП 0% от* *Всего с НР и СП*	окрашиваемой поверхности (без	80%*(0,85*0,94)	4137,65	4007,75 11072,8
3	**ТЕРр62-7-4**	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски до 10%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,2	15161,5	3032,3
		Накладные расходы от ФОТ *СП 0% от* *Всего с НР и СП*		80%*(0,85*0,94)	9861,92	1266,15 4298,45
4	**ТЕРр62-29-2**	Окраска масляными составами ранее окрашенных) дверей за два раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,05	9680,64	484,03
		Накладные расходы от ФОТ *СП 0% от* *Всего с НР и СП*		80%*(0,85*0,94)	5793,76	185,17 669,2
5	**ТЕРр62-9-4**	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон: за два раза с расчисткой старой краски до 10%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,02	31582,32	631,65
		Накладные расходы от ФОТ *СП 0% от* *Всего с НР и СП*		80%*(0,85*0,94)	25832,05	330,78 962,43
6	**ТЕРр62-35-2**	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград: без рельефа за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	27455,91	1098,24
		Накладные расходы от ФОТ *СП 0% от* *Всего с НР и СП*		80%*(0,85*0,94)	24679,32	631 1729,24
Итого						47505,87
УСНО 1%						475,06
ВСЕГО по плану						**47981**

ПЛАН
текущего ремонта многоквартирного дома № 22 по Находкинскому проспекту на 2020 год

№ пп	Обосно-вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.	Общая стоимость, руб.
						Всего
1	2	3	4	5	6	7
Раздел 1. Система холодного водоснабжения						
1	**ТЕРр65-9-12**	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на многослойные металл-полимерные трубы диаметром: до 25 мм	100 м трубопровода	0,16	59235,74	9477,72
		Накладные расходы от ФОТ *СП 0% от* *Всего с НР и СП*		103%*(0,85*0,94)	44689,45	5884,49 15362,21
2		Фитинг SF 26-3/4	шт	4	276,74	1106,96
3		Фитинг SM 26-3/4	шт	8	288,52	2308,16
4		Кран шаровой 3/4	шт	4	492,06	1968,24
5		Тройник 3/4	шт	4	67,08	268,32
6	**ТЕРр65-9-12**	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на полипропиленовые трубы диаметром: до 25 мм	100 м трубопровода	0,02	59235,74	1184,71
		Накладные расходы от ФОТ *СП 0% от* *Всего с НР и СП*		103%*(0,85*0,94)	44689,45	735,56 1920,27
7	**ТССЦ-507-5032**	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром: 25х3/4"	10 шт.	0,8	1347,03	1077,62
8	**ТЕРр65-9-12**	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на полипропиленовые трубы диаметром: до 40 мм	100 м трубопровода	0,2	76582,71	15316,54
		Накладные расходы от ФОТ *СП 0% от* *Всего с НР и СП*		103%*(0,85*0,94)	44689,45	7355,62 22672,16
9	**ТССЦ-507-5010**	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром: 40 мм	10 шт.	0,2	268,38	53,68

10	**ТССЦ-507-3302**	Тройник полипропиленовый переходной диаметром: 40х25х40 мм	10 шт.	0,2	471,36	94,27
Итого						46831,89
УСНО 1%						468,32
Итого по разделу 1 Система холодного водоснабжения						**47300,21**
Раздел 2. Подъездные окна. Изгот овление и монтаж конструкций из ПВХ с отделкой откосов						
Подъездные окна. Изгот овление и монтаж конструкций из ПВХ с отделкой откосов						**246000**
Раздел 3. Кровля						
11	**ТЕРр58-6-1**	Ремонт отдельных мест покрытия из асбоцементных листов: обыкновенного профиля	100 м2 покрытия	0,3	70405,72	21121,72
		Накладные расходы от ФОТ		83%*(0,85*0,94)	20743,4	4243,84
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				25365,56
12	**ТЕРр58-20-8**	Смена обделок из листовой стали, примыканий: к вытяжным трубам	100 м	0,4	34784,04	13913,62
		Накладные расходы от ФОТ		83%*(0,85*0,94)	23721,96	6298,85
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				20212,47
Итого						45578,03
УСНО 1%						455,78
Итого по разделу 3 Кровля						**46033,81**
ВСЕГО по плану						**339334**

ПЛАН
текущего ремонта многоквартирного дома № 23 по Находкинскому проспекту на 2020 год

№ пп	Обосно-вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.	Общая стоимость, руб. Всего
1	2	3	4	5	6	7
Раздел 1. Система отопления						
1	**ТЕРр65-15-4**	Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях диаметром: 76 мм	100 м трубопровода	0,05	115329,85	5766,49
		Накладные расходы от ФОТ		103%*(0,85*0,94)	34494,52	1426,56
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				7193,05
2	**ТССЦ-507-1977**	Отводы 90 град. с радиусом кривизны R=1,5 Ду на Ру до 16 МПа (160 кгс/см2), диаметром условного прохода: 65 мм,	шт.	2	147,65	295,3
3	**ТЕРр65-15-7**	Замена трубопроводов отопления из стальных труб на трубопроводы из многослойных металлополимерных труб: при стояковой системе отопления диаметром до 25 мм	100 м трубопровода	0,04	70383,15	2815,33
		Накладные расходы от ФОТ		103%*(0,85*0,94)	52762,38	1736,88
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				4552,21
4		Фитинг SF 26-3/4	шт		234,17	
5		Фитинг SM 26-3/4	шт		244,13	
6		Кран шаровой 3/4	шт	4	416,35	1665,4
7		резьба 20 мм	шт	4	17,61	70,44
8		Кран шаровой 1/2	шт	4	365,2	1460,8
9		резьба 15 мм	шт	4	17,61	70,44
10	**ТЕРр65-5-9**	Смена задвижек диаметром: 80 мм	100 шт.	0,02	587147,05	11742,94
		Накладные расходы от ФОТ		103%*(0,85*0,94)	114685,25	1887,65
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				13630,59
Итого						28938,23
УСНО 1%						289,38
Итого по разделу 1 Система отопления						**29227,61**

Раздел 2. Система холодного водоснабжения						
11	**ТЕРр65-9-6**	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 50 мм	100 м трубопровода	0,2	117910,42	23582,08
		Накладные расходы от ФОТ		103%*(0,85*0,94)	38894,16	6420,85
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				30002,93
12	**ТССЦ-302-0067**	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром: 50 мм,	шт.	1	2084,58	2084,58
13		резьба 50 мм	шт	1	105,6	105,6
14	**ТЕРр65-9-12**	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на многослойные металл-полимерные трубы диаметром: до 25 мм	100 м трубопровода	0,2	60580,47	12116,09
		Накладные расходы от ФОТ		103%*(0,85*0,94)	44689,45	7355,62
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				19471,71
15		Фитинг SF 26-3/4	шт	8	234,17	1873,36
16		Фитинг SM 26-3/4	шт	8	244,13	1953,04
17		резьба 20 мм	шт	4	17,61	70,44
18		Тройник 3/4	шт	4	56,76	227,04
Итого						55788,7
УСНО 1%						557,89
Итого по разделу 2 Система холодного водоснабжения						**56346,59**
Раздел 3. Кровля						
19	**ТЕРр58-7-6**	Смена существующих рулонных кровель на покрытия из наплавляемых рулонных материалов: в два слоя	100 м2 покрытия	1	97332,07	97332,07
		Накладные расходы от ФОТ		83%*(0,85*0,94)	14911,8	9958,27
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				107290,34
Итого						107290,34
УСНО 1%						1072,9
Итого по разделу 3 Кровля						**108363,24**
ВСЕГО по плану						**193937**

ПЛАН
текущего ремонта многоквартирного дома № 24 по Находкинскому проспекту на 2020 год

№ пп	Обосно-вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.	Общая стоимость, руб.
						Всего
1	2	3	4	5	6	7
Раздел 1. Система отопления						
1	**ТЕРр65-15-3**	Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях диаметром: до 50 мм	100 м трубопровода	0,1	66085,28	6608,53
		Накладные расходы от ФОТ		103%*(0,85*0,94)	29453,01	2433,45
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				9041,98
2	**ТССЦ-507-1974**	Отводы 90 град. с радиусом кривизны R=1,5 Ду на Ру до 16 МПа (160 кгс/см2), диаметром условного прохода: 50 мм,	шт.	4	103,11	412,44
3	**ТЕРр65-15-7**	Замена трубопроводов отопления из стальных труб на трубопроводы из многослойных металлополимерных труб: при стояковой системе отопления диаметром до 25 мм	100 м трубопровода	0,3	67062,16	20118,65
		Накладные расходы от ФОТ		103%*(0,85*0,94)	52762,38	13026,55
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				33145,2
4		Фитинг SF 26-3/4	шт	12	234,17	2810,04

5		Фитинг SM 26-3/4	шт	12	244,13	2929,56
6		Фитинг SU 26-26	шт	6	374	2244
7		Кран шаровой 25	шт	2	667,92	1335,84
Итого						51919,06
УСНО 1%						519,19
Итого по разделу 1 Система отопления						**52438,25**
Раздел 2. Система электроснабжения						
8	**ТЕРм08-02-401-01**	Кабель двух-четырехжильный сечением жилы до 16 мм2 с креплением накладными скобами, полосками с установкой ответвительных коробок	100 м	0,65	13911,48	9042,46
		Накладные расходы от ФОТ		95%*(0,85*0,94)	11636,53	5779,41
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				14821,87
9	**ТССЦ-502-0530**	Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с алюминиевыми жилами плоские с	1000 м	0,065	8087,84	525,71
10	**ТЕРм08-03-591-01**	Выключатель: одноклавишный неутопленного типа при открытой проводке	100 шт.	0,01	9893,31	98,93
		Накладные расходы от ФОТ		95%*(0,85*0,94)	9384,08	71,32
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				170,25
11		Выключатель	шт	1	97,9	97,9
12	**ТЕРм08-03-591-08**	Розетка штепсельная: неутопленного типа при открытой проводке	100 шт.	0,01	10793,33	107,93
		Накладные расходы от ФОТ		95%*(0,85*0,94)	10263,12	77,99
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				185,92
13	**ТССЦ-503-0468**	Розетка открытой проводки	100 шт.	0,01	7924,91	79,25
14	**ТЕРм08-03-592-01**	Патрон: стенной или потолочный	100 шт.	0,04	14604	584,16
		Накладные расходы от ФОТ		95%*(0,85*0,94)	13779,28	419,31
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				1003,47
15	**ТССЦ-509-8001**	Патроны потолочные	шт.	4	30,85	123,4
Итого						17007,77
УСНО 1%						170,08
Итого по разделу 2 Система электроснабжения						**17177,85**
Раздел 3. Цоколь						
16	**ТЕРр61-10-1**	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	0,54	76444,54	41280,05
		Накладные расходы от ФОТ		79%*(0,85*0,94)	63430,18	21620,39
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				62900,44
17	**ТЕРр61-10-2**	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: на каждые следующие 10 мм толщины слоя добавлять к расценке 61-10-1	100 м2 отремонтированной поверхности	0,54	17872,48	9651,14
		Накладные расходы от ФОТ		79%*(0,85*0,94)	11370	3875,5
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				13526,64
18	**ТЕРр62-22-1**	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных фасадов с расчисткой старой краски: до 10% с земли и лесов	100 м2 окрашиваемой поверхности	2	15223,99	30447,98
		Накладные расходы от ФОТ		80%*(0,85*0,94)	10055,44	12854,87
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				43302,85

Итого	119729,94
УСНО 1%	1197,3
Итого по разделу 3 Цоколь	**120927,24**
ВСЕГО по плану	**190543**

ПЛАН
текущего ремонта многоквартирного дома № 25 по Находкинскому проспекту на 2020 год

№ пп	Обосно-вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.	Общая стоимость, руб. Всего
1	2	3	4	5	6	7
Раздел 1. Система отопления						
1	**ТЕРр65-15-4**	Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях диаметром: до 80 мм	100 м трубопровода	0,1	89248,64	8924,86
		Накладные расходы от ФОТ		103%*(0,85*0,94)	34494,52	2853,11
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				11777,97
2	**ТССЦ-507-1980**	Отводы 90 град. с радиусом кривизны R=1,5 Ду на Ру до 16 МПа (160 кгс/см2), диаметром условного прохода: 80 мм,	шт.	4	184,93	739,72
3	**ТЕРр65-15-7**	Замена трубопроводов отопления из стальных труб на трубопроводы из многослойных металлополимерных труб: при стояковой системе отопления диаметром до 25 мм	100 м трубопровода	0,12	64848,17	7781,78
		Накладные расходы от ФОТ		103%*(0,85*0,94)	52762,38	5210,63
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				12992,41
4		Фитинг SF 26-3/4	шт	4	234,17	936,68
5		Фитинг SM 26-3/4	шт	4	244,13	976,52
6		Кран шаровой 3/4	шт	4	416,35	1665,4
7		резьба 20 мм	шт	4	17,61	70,44
8		Кран шаровой 1/2	шт	2	365,2	730,4
9		Кран шаровой 25	шт	4	667,92	2671,68
10		резьба 25 мм	шт	4	17,61	70,44
11	**ТЕРр65-5-9**	Смена задвижек диаметром: 100 мм	100 шт.	0,04	587147,05	23485,88
		Накладные расходы от ФОТ		103%*(0,85*0,94)	114685,25	3775,3
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				27261,18
Итого						59892,84
УСНО 1%						598,93
Итого по разделу 1 Система отопления						**60491,77**
Раздел 2. Система холодного водоснабжения						
12	**ТЕРр65-9-6**	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 50 мм	100 м трубопровода	0,15	133385,25	20007,79
		Накладные расходы от ФОТ		103%*(0,85*0,94)	38894,16	4815,64
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				24823,43
13	**ТССЦ-302-0067**	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром: 50 мм,	шт.	1	2084,58	2084,58
14		резьба 50 мм	шт	1	105,6	105,6
15	**ТЕРр65-9-12**	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на многослойные металл-полимерные трубы диаметром: до 25 мм	100 м трубопровода	0,2	60580,47	12116,09

		Накладные расходы от ФОТ *СП 0% от* *Всего с НР и СП*		103%*(0,85*0,94)	44689,45	7355,62 19471,71
16		Фитинг SF 26-3/4	шт	8	234,17	1873,36
17		Фитинг SM 26-3/4	шт	8	244,13	1953,04
18		резьба 20 мм	шт	4	17,61	70,44
19		Тройник 3/4	шт	4	56,76	227,04
Итого						50609,2
УСНО 1%						506,09
Итого по разделу 2 Система холодного водоснабжения						**51115,29**
Раздел 3. Система канализации						
20	**ТЕРр65-8-2**	Смена трубопроводов из полиэтиленовых канализационных труб диаметром: до 100 мм	100 м трубопровода	0,2	47639,33	9527,87
		Накладные расходы от ФОТ *СП 0% от* *Всего с НР и СП*		103%*(0,85*0,94)	18382,25	3038,34 12566,21
21	**ТЕР22-03-002-01**	Установка полиэтиленовых фасонных частей:	10 фасонных частей	1,2	7300,22	8760,26
		Накладные расходы от ФОТ *СП 0% от* *Всего с НР и СП*		130%*(0,85*0,94*0,9)	1500,15	3097,94 11858,2
22	**ТЕР22-03-002-02**	Установка полиэтиленовых фасонных частей: тройников	10 фасонных частей	0,4	14252,06	5700,82
		Накладные расходы от ФОТ *СП 0% от* *Всего с НР и СП*		130%*(0,85*0,94*0,9)	2215,84	1522,66 7223,48
Итого						31647,89
УСНО 1%						316,48
Итого по разделу 3 Система канализации						**31964,37**
Раздел 4. Кровля						
23	**ТЕРр58-7-6**	Смена существующих рулонных кровель на покрытия из наплавляемых рулонных материалов: в два слоя	100 м2 покрытия	0,4	97332,07	38932,83
		Накладные расходы от ФОТ *СП 0% от* *Всего с НР и СП*		83%*(0,85*0,94)	14911,8	3983,31 42916,14
Итого						42916,14
УСНО 1%						429,16
Итого по разделу 4 Кровля						**43345,3**
ВСЕГО по плану						**186917**

ПЛАН
текущего ремонта многоквартирного дома № 26 по Находкинскому проспекту на 2020 год

№ пп	Обосно-вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.	Общая стоимость, руб.
						Всего
1	2	3	4	5	6	7
Раздел 1. Система отопления						
1	**ТЕРр65-15-3**	Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях диаметром: до 50 мм	100 м трубопровода	0,2	58011,94	11602,39
		Накладные расходы от ФОТ *СП 0% от* *Всего с НР и СП*		103%*(0,85*0,94)	29453,01	4866,9 16469,29

2	**ТЕРр65-15-4**	Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях диаметром: до 80 мм	100 м трубопровода	0,08	89248,64	7139,89
		Накладные расходы от ФОТ		103%*(0,85*0,94)	34494,52	2282,49
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				9422,38
3	**ТЕРр65-15-7**	Замена трубопроводов отопления из стальных труб на трубопроводы из многослойных металлополимерных труб: при стояковой системе отопления диаметром до 25 мм	100 м трубопровода	0,52	64848,17	33721,05
		Накладные расходы от ФОТ		103%*(0,85*0,94)	52762,38	22579,37
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				56300,42
4		Фитинг SF 26-3/4	шт	4	234,17	936,68
5		Фитинг SM 26-3/4	шт	4	244,13	976,52
6		Фитинг SU 26-26	шт	2	374	748
7		Кран шаровой 3/4	шт	8	416,35	3330,8
8		резьба 20 мм	шт	8	17,61	140,88
9		Кран шаровой 25	шт	2	667,92	1335,84
10		Тройник 26-1/2-26	шт	4	531,96	2127,84
11	**ТЕРр65-15-6**	Замена трубопроводов отопления из стальных труб на трубопроводы из многослойных металлополимерных труб: при стояковой системе отопления диаметром до 20 мм	100 м трубопровода	0,06	58577,07	3514,62
		Накладные расходы от ФОТ		103%*(0,85*0,94)	50167,51	2477,18
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				5991,8
12		Кран шаровой 1/2	шт	6	365,2	2191,2
13		Фитинг SM 20-1/2	шт	2	165,83	331,66
14		Фитинг SF 20-1/2	шт	2	172,55	345,1
Итого						100648,41
УСНО 1%						1006,48
Итого по разделу 1 Система отопления						**101654,89**
Раздел 2. Поверка прибора учета тепловой энергии						
Поверка прибора учета тепловой энергии						**30000**
Раздел 3. Система электроснабжения						
15	**ТЕРр67-13-1**	Ремонт групповых щитков на лестничной клетке без ремонта автоматов	100 шт.	0,12	41760,16	5011,22
		Накладные расходы от ФОТ		85%*(0,85*0,94)	41760,16	3403,37
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				8414,59
16	**ТССЦ-502-0484**	Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с алюминиевой жилой марки: АПВ,	1000 м	0,03	19535,42	586,06
17	**ТССЦ-509-1265**	Сжимы ответвительные У-734	100 шт.	0,12	2818,57	338,23
18	**ТССЦ-509-1267**	Сжимы ответвительные У-859	100 шт.	0,12	9651,79	1158,21
19	**ТЕРм08-02-401-01**	Кабель двух-четырехжильный сечением жилы до 16 мм2 с креплением накладными скобами, полосками с установкой ответвительных коробок	100 м	0,2	16693,78	3338,76
		Накладные расходы от ФОТ		95%*(0,85*0,94)	13963,83	2133,94
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				5472,7
20	**ТССЦ-502-0484**	Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с алюминиевой жилой марки: АПВ,	1000 м	0,02	19535,42	390,71
21	**ТЕРм08-03-521-15**	Демонтаж рубильника на плите с центральной или боковой рукояткой или управлением штангой, устанавливаемый на металлическом основании: трехполюсный на ток до 250 А	1 шт.	1	269,56	269,56
		Накладные расходы от ФОТ		95%*(0,85*0,94)	268,9	204,11
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				473,67
22	**ТЕРм08-03-521-15**	Рубильник на плите с центральной или боковой рукояткой или управлением штангой, устанавливаемый на металлическом основании: трехполюсный на ток до 250 А	1 шт.	1	1218,32	1218,32

		Накладные расходы от ФОТ *СП 0% от* *Всего с НР и СП*		95%*(0,85*0,94)	1075,6	816,43 2034,75
23	**ТССЦ-504-0291**	Ящики силовые с блоком «предохранитель-выключатель» серии ЯБПВ, типа: ЯБПВ-1 на 100А	шт.	1	3156,85	3156,85
24	**ТЕРр67-4-6**	Демонтаж: электросчетчиков	100 шт.	0,01	6610,45	66,1
		Накладные расходы от ФОТ *СП 0% от* *Всего с НР и СП*		85%*(0,85*0,94)	6570,31	44,8 110,9
25	**ТЕРм08-03-600-02**	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные	1 шт.	1	295,14	295,14
		Накладные расходы от ФОТ *СП 0% от* *Всего с НР и СП*		95%*(0,85*0,94)	249,33	192,68 487,82
26		Электросчетчик	шт	1	4530,9	4530,9
Итого						27155,39
УСНО 1%						271,55
Итого по разделу 3 Система электроснабжения						**27426,94**
Раздел 4. Система канализации						
27	**ТЕРр65-8-2**	Смена трубопроводов из полиэтиленовых канализационных труб диаметром: до 100 мм	100 м трубопровода	0,3	47639,33	14291,8
		Накладные расходы от ФОТ *СП 0% от* *Всего с НР и СП*		103%*(0,85*0,94)	18382,25	4557,51 18849,31
28	**ТЕР22-03-002-01**	Установка полиэтиленовых фасонных частей:	10 фасонных частей	1,4	7300,22	10220,31
		Накладные расходы от ФОТ *СП 0% от* *Всего с НР и СП*		130%*(0,85*0,94*0,9)	1500,15	3614,27 13834,58
29	**ТЕР22-03-002-02**	Установка полиэтиленовых фасонных частей: тройников	10 фасонных частей	0,6	14252,06	8551,24
		Накладные расходы от ФОТ *СП 0% от* *Всего с НР и СП*		130%*(0,85*0,94*0,9)	2215,84	2283,98 10835,22
Итого						43519,1
УСНО 1%						435,19
Итого по разделу 4 Система канализации						**43954,29**
ВСЕГО по плану						**203036**

ПЛАН
текущего ремонта многоквартирного дома № 1по ул. Озерная
на 2020 год

№ пп	Обосно-вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.	Общая стоимость, руб.
						Всего
1	2	3	4	5	6	7
Раздел 1. Система отопления						
1	**ТЕРр65-15-7**	Замена трубопроводов отопления из стальных труб на трубопроводы из многослойных металлополимерных труб: при стояковой системе отопления диаметром до 25 мм	100 м трубопровода	0,06	69057,91	4143,47
		Накладные расходы от ФОТ *СП 0%*(0,8*0,9) от* *Всего с НР и СП*		103%*(0,85*0,94)	55160,67	2723,73 6867,2
2	**ТЕРр65-5-2**	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 32 мм	100 шт.	0,01	142130,57	1421,31
		Накладные расходы от ФОТ *СП 0%*(0,8*0,9) от* *Всего с НР и СП*		103%*(0,85*0,94)	29264,26	240,83 1662,14
3	**ТЕРр65-5-1**	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 20 мм	100 шт.	0,02	73929,22	1478,58

		Накладные расходы от ФОТ *СП 0%*(0,8*0,9) от* *Всего с НР и СП*		103%*(0,85*0,94)	23013,64	378,79 1857,37
Итого						10386,72
УСНО 1%						103,87
Итого по разделу 1 Система отопления						**10472,36**
Раздел 2. Почтовые ящики						
4	**ТЕРм08-03-599-09**	Установка почтовых ящиков	1 шт.	4	860,72	3442,88
		Накладные расходы от ФОТ *СП 0%*(0,8*0,9) от* *Всего с НР и СП*		95%*(0,85*0,94)	794,76	2424,47 5867,35
5		Почтовые ящики 3-х секционные	шт	2	990	1980
6		Почтовые ящики 4-х секционные	шт	2	1221	2442
Итого						10289,35
УСНО 1%						102,89
Итого по разделу 2 Почтовые ящики						**10392,24**
Раздел 3. Отмостка						
7	**ТЕРр69-16-1**	Ремонт отмостки: асфальтобетонной толщиной 14 см	100 м2 отмостки	0,14	101323,76	14185,33
		Накладные расходы от ФОТ *СП 0%*(0,8*0,9) от* *Всего с НР и СП*			15460,46	1472,1 15657,43
Итого						15657,43
УСНО 1%						156,57
Итого по разделу 3 Отмостка						**15814**
ВСЕГО по плану						**36678,6**

ПЛАН
текущего ремонта многоквартирного дома № 4 по ул. Портовая
на 2020 год

№ пп	Обосно-вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.	Общая стоимость, руб.
						Всего
1	2	3	4	5	6	7
Раздел 1. Система холодного водоснабжения						
1	**ТЕРр65-9-3**	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 25 мм	100 м трубопровода	0,1	97280,72	9728,07
		Накладные расходы от ФОТ *СП 0% от* *Всего с НР и СП*		103%*(0,85*0,94)	27341,39	2256,79 11984,86
2	**ТССЦ-507-1972**	Отводы 90 град. с радиусом кривизны R=1,5 Ду на Ру до 16 МПа (160 кгс/см2), диаметром условного прохода: 25 мм,ой	шт.	2	119,89	239,78
3	**ТЕРр65-9-12**	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на многослойные металл-полимерные трубы диаметром: до 25 мм	100 м трубопровода	0,12	62856,16	7542,74
		Накладные расходы от ФОТ *СП 0% от* *Всего с НР и СП*		103%*(0,85*0,94)	44689,45	4413,37 11956,11
4		Фитинг SF 26-3/4	шт	4	234,17	936,68
5		Фитинг SM 26-3/4	шт	4	244,13	976,52
6		Кран шаровой 3/4	шт	4	416,35	1665,4
7		резьба 20 мм	шт	4	17,61	70,44
8		Кран шаровой 32	шт	1	1067,01	1067,01
9		резьба 32 мм	шт	2	39,6	79,2
Итого						28976
УСНО 1%						289,76
Итого по разделу 1 Система холодного водоснабжения						**29265,76**

Раздел 2. Система отопления						
10	**ТЕРр65-15-3**	Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях диаметром: до 50 мм	100 м трубопровода	0,15	58011,94	8701,79
		Накладные расходы от ФОТ		103%*(0,85*0,94)	29453,01	3650,18
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				12351,97
11	**ТЕРр65-15-7**	Замена трубопроводов отопления из стальных труб на трубопроводы из многослойных металлополимерных труб: при стояковой системе отопления диаметром до 25 мм	100 м трубопровода	0,5	68279,86	34139,93
		Накладные расходы от ФОТ		103%*(0,85*0,94)	52762,38	21710,93
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				55850,86
12		Фитинг SF 26-3/4	шт	6	234,17	1405,02
13		Фитинг SM 26-3/4	шт	6	244,13	1464,78
14		Кран шаровой 3/4	шт	6	416,35	2498,1
15		Кран шаровой 1/2	шт	4	365,2	1460,8
16		резьба 20 мм	шт	6	17,61	105,66
17	**ТЕРр65-5-8**	Смена задвижек диаметром: 50 мм	100 шт.	0,01	508155,22	5081,55
		Накладные расходы от ФОТ		103%*(0,85*0,94)	83703,93	688,86
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				5770,41
Итого						80907,59
УСНО 1%						809,08
Итого по разделу 2 Система отопления						**81716,67**
ВСЕГО по плану						**110982**

ПЛАН
текущего ремонта многоквартирного дома № 10 по ул. Портовая
на 2020 год

№ пп	Обосно-вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.	Общая стоимость, руб.
						Всего
1	2	3	4	5	6	7
Раздел 1. Система отопления						
1	**ТЕРр65-15-3**	Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях диаметром: до 50 мм	100 м трубопровода	0,06	58011,94	3480,72
		Накладные расходы от ФОТ		103%*(0,85*0,94)	29453,01	1460,07
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				4940,79
2	**ТССЦ-507-1974**	Отводы 90 град. с радиусом кривизны R=1,5 Ду на Ру до 16 МПа (160 кгс/см2), диаметром условного прохода: 50 мм,	шт.	4	103,11	412,44
3	**ТЕРр65-5-1**	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 20 мм	100 шт.	0,02	37343,22	746,86
		Накладные расходы от ФОТ		103%*(0,85*0,94)	22013,05	362,32
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				1109,18
4		резьба 20 мм	шт	2	17,61	35,22
5	**ТЕРр65-5-2**	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 32 мм	100 шт.	0,02	73252,62	1465,05
		Накладные расходы от ФОТ		103%*(0,85*0,94)	27991,9	460,73
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				1925,78

6	**ТЕРр65-5-8**	Смена задвижек диаметром: 50 мм	100 шт.	0,02	339389,82	6787,8
		Накладные расходы от ФОТ		103%*(0,85*0,94)	83703,93	1377,72
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				8165,52
Итого						16588,93
УСНО 1%						165,89
Итого по разделу 1 Система отопления						**16754,82**
Раздел 2. Кровля						
7	**ТЕРр58-6-1**	Ремонт отдельных мест покрытия из асбоцементных листов: обыкновенного профиля	100 м2 покрытия	0,26	66029,29	17167,62
		Накладные расходы от ФОТ		83%*(0,85*0,94)	20743,4	3677,99
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				20845,61
Итого						20845,61
УСНО 1%						208,46
Итого по разделу 2 Кровля						**21054,07**
ВСЕГО по плану						**37809**

ПЛАН
текущего ремонта многоквартирного дома № 14 по ул. Портовая
на 2020 год

№ пп	Обосно-вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.	Общая стоимость, руб.
						Всего
1	2	3	4	5	6	7
Раздел 1. Система отопления						
1	**ТЕРр65-15-3**	Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях диаметром: до 50 мм	100 м трубопровода	0,04	74331,54	2973,26
		Накладные расходы от ФОТ		103%*(0,85*0,94)	29453,01	973,38
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				3946,64
2	**ТССЦ-507-1974**	Отводы 90 град. с радиусом кривизны R=1,5 Ду на Ру до 16 МПа (160 кгс/см2), диаметром условного прохода: 50 мм,	шт.	4	156,82	627,28
3	**ТЕРр65-5-1**	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 20 мм	100 шт.	0,02	80749,6	1614,99
		Накладные расходы от ФОТ		103%*(0,85*0,94)	22013,05	362,32
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				1977,31
4		резьба 20 мм	шт	2	17,61	35,22
5	**ТЕРр65-5-8**	Смена задвижек диаметром: 50 мм	100 шт.	0,02	508155,22	10163,1
		Накладные расходы от ФОТ		103%*(0,85*0,94)	83703,93	1377,72
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				11540,82
6		резьба 50 мм	шт	2	66	132
Итого						18259,26
УСНО 1%						182,59
Итого по разделу 1 Система отопления						**18441,85**
Раздел 2. Кровля						
7	**ТЕРр58-6-1**	Ремонт отдельных мест покрытия из асбоцементных листов: обыкновенного профиля	100 м2 покрытия	0,2	65425,96	13085,19
		Накладные расходы от ФОТ		83%*(0,85*0,94)	20743,4	2829,23
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				15914,42
8	**ТЕРр58-19-1**	Смена мелких покрытий из листовой стали в кровлях из рулонных и штучных материалов: конек	100 м покрытия	0,1	71165,98	7116,6
		Накладные расходы от ФОТ		83%*(0,85*0,94)	37036,52	2459,49
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				9576,09
Итого						25490,5
УСНО 1%						254,91
Итого по разделу 2 Кровля						**25745,41**

ВСЕГО по плану	**44187**

ПЛАН
текущего ремонта многоквартирного дома № 16 по ул. Портовая
на 2020 год

№ пп	Обосно-вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.	Общая стоимость, руб.
						Всего
1	2	3	4	5	6	7
Раздел 1. Система отопления						
1	**ТЕРр65-15-7**	Замена трубопроводов отопления из стальных труб на трубопроводы из многослойных металлополимерных труб: при стояковой системе отопления диаметром до 25 мм	100 м трубопровода	0,07	67201,14	4704,08
		Накладные расходы от ФОТ		103%*(0,85*0,94)	55160,67	3177,69
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				7881,77
2		Кран шаровой 3/4	шт	3	378,5	1135,5
3		резьба 20 мм	шт	3	16,01	48,03
4	**ТЕРр65-15-3**	Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях диаметром: 40 мм	100 м трубопровода	0,06	57077,4	3424,64
		Накладные расходы от ФОТ		103%*(0,85*0,94)	30791,78	1526,44
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				4951,08
5	**ТССЦ-507-1972**	Отводы 90 град. с радиусом кривизны R=1,5 Ду на Ру до 16 МПа (160 кгс/см2), диаметром условного прохода: 40 мм,	шт.	4	83,2	332,8
6		Кран шаровой 40 мм	шт	2	1200	2400
7		резьба 40 мм	шт	4	60	240
Итого						16989,18
УСНО 1%						169,89
Итого по разделу 1 Система отопления						**17159,07**
Раздел 2. Кровля						
8	**ТЕРр58-6-1**	Ремонт отдельных мест покрытия из асбоцементных листов: обыкновенного профиля	100 м2 покрытия	0,2	63697,75	12739,55
		Накладные расходы от ФОТ		83%*(0,85*0,94)	21686,29	2957,83
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				15697,38
9	**ТЕРр58-19-1**	Смена мелких покрытий из листовой стали в кровлях из рулонных и штучных материалов: конек	100 м покрытия	0,15	70339,74	10550,96
		Накладные расходы от ФОТ		83%*(0,85*0,94)	38720	3856,92
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				14407,88
Итого						30105,26
УСНО 1%						301,05
Итого по разделу 2 Кровля						**30406,31**
ВСЕГО по плану						**47565**

ПЛАН
текущего ремонта многоквартирного дома № 18 по ул. Портовая
на 2020 год

№ пп	Обосно-вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.	Общая стоимость, руб.
						Всего
1	2	3	4	5	6	7
Раздел 1. Система отопления						

1	**ТЕРр65-15-7**	Замена трубопроводов отопления из стальных труб на трубопроводы из многослойных металлополимерных труб: при стояковой системе отопления диаметром до 25 мм	100 м трубопровода	0,2	67201,14	13440,23
		Накладные расходы от ФОТ		103%*(0,85*0,94)	55160,67	9079,11
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				22519,34
2		Фитинг SF 26-3/4	шт	16	212,88	3406,08
3		Фитинг SM 26-3/4	шт	16	221,94	3551,04
4		Фитинг SU 26-26	шт	8	340	2720
5		Кран шаровой 3/4	шт	16	378,5	6056
6		Тройник 3/4	шт	8	51,6	412,8
7	**ТЕРр65-15-7**	Замена трубопроводов отопления из стальных труб на трубопроводы из полипропиленовых труб: при стояковой системе отопления диаметром до 25 мм	100 м трубопровода	0,04	67201,14	2688,05
		Накладные расходы от ФОТ		103%*(0,85*0,94)	55160,67	1815,83
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				4503,88
8	**ТССЦ-507-5032**	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром: 25х3/4"	10 шт.	0,8	1036,17	828,94
9	**ТЕРр65-15-7**	Замена трубопроводов отопления из стальных труб на трубопроводы из полипропиленовых труб: при стояковой системе отопления диаметром до 40 мм	100 м трубопровода	0,4	81363,39	32545,36
		Накладные расходы от ФОТ		103%*(0,85*0,94)	55160,67	18158,23
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				50703,59
10	**ТССЦ-507-5010**	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром: 40 мм	10 шт.	0,5	206,45	103,23
11	**ТССЦ-507-5037**	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром: 40х1 1/4"	10 шт.	0,2	2694,45	538,89
12	**ТССЦ-507-3302**	Тройник полипропиленовый переходной диаметром: 40х25х40 мм	10 шт.	0,8	362,59	290,07
13	**ТССЦ-507-3175**	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром: 40 мм	10 шт.	0,6	411,38	246,83
Итого						95880,69
УСНО 1%						958,81
Итого по разделу 1 Система отопления						**96839,5**
Раздел 2. Поверка прибора учета тепловой энергии						
Поверка прибора учета тепловой энергии						**30000**
ВСЕГО по плану						**126839**

ПЛАН
текущего ремонта многоквартирного дома № 2/21 по ул. Постышева
на 2020 год

№ пп	Обосно-вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.	Общая стоимость, руб.
						Всего
1	2	3	4	5	6	10
Раздел 1. Система канализации						
1	**ТЕРр65-8-2**	Смена трубопроводов из полиэтиленовых канализационных труб диаметром: до 100 мм	100 м трубопровода	0,2	54932,05	10986,41
		Накладные расходы от ФОТ		103%*(0,85*0,94)	18382,25	3038,34
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				14024,75
2	**ТЕР22-03-002-02**	Установка полиэтиленовых фасонных частей: тройников	10 фасонных частей	0,7	14252,06	9976,44
		Накладные расходы от ФОТ		130%	2215,84	3705,53
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				13681,97
3	**ТЕР22-03-002-01**	Установка полиэтиленовых фасонных частей:	10 фасонных частей	1,4	7300,22	10220,31
		Накладные расходы от ФОТ		130%	1500,15	5026,1
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				15246,41
Итого						42953,13

УСНО 1%						429,53
Итого по разделу 1 Система канализации						**43382,66**
Раздел 2. Надподъездные козырьки						
4	**ТЕР09-01-001-01**	Монтаж каркасов	1 т конструкций	0,32	17087,48	5467,99
		Накладные расходы от ФОТ		90%	7427,16	2542,77
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				8010,76
5	**ТССЦ-204-0012**	Горячекатаная арматурная сталь периодического профиля класса: А-II, диаметром 12 мм	т	0,027	56991,29	1538,76
6	**ТССЦ-103-1710**	Трубы стальные прямоугольные (ГОСТ 8645-86) размером: 20х15 мм, толщина стенки 2,5 мм	м	100	55,12	5512
7	**ТЕР09-04-006-02**	Монтаж ограждающих конструкций стен: из профилированного листа при высоте здания до 30 м	100 м2	0,47	74299,33	34920,69
		Накладные расходы от ФОТ		90%	32903,25	17301,83
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				52222,52
8	**ТССЦ-101-3036**	Профилированный настил окрашенный: С21-1000-0,8	т	0,3	81214,46	24364,34
Итого						91648,38
УСНО 1%						916,48
Итого по разделу 2 Надподъездные козырьки						**92564,86**
Раздел 3. Почтовые ящики						
9	**ТЕРм08-03-599-09**	Установка почтовых ящиков	1 шт.	28	522,09	14618,52
		Накладные расходы от ФОТ		95%	456,12	12232,81
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				26851,33
10		Почтовые ящики 4-х секционные	шт	28	1221	34188
Итого						61039,33
УСНО 1%						610,39
Итого по разделу 3 Почтовые ящики						**61649,72**
Раздел 4. Подъездные окна.						
Подъездные окна. Изготовление и монтаж конструкций из ПВХ с отделкой откосов						**380595,81**
ВСЕГО по плану						**578193**

ПЛАН
текущего ремонта многоквартирного дома № 4 по ул. Постышева
на 2020 год

№ пп	Обосно-вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.	Общая стоимость, руб.
						Всего
1	2	3	4	5	6	7
Раздел 1. Система холодного водоснабжения						
1	**ТЕРр65-9-12**	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на многослойные металл-полимерные трубы диаметром: до 25 мм	100 м трубопровода	0,4	57166,93	22866,77
		Накладные расходы от ФОТ		103%*(0,85*0,94)	44689,45	14711,23
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				37578
2		Фитинг SF 26-3/4	шт	12	234,17	2810,04
3		Фитинг SM 26-3/4	шт	24	244,13	5859,12
4		Фитинг SU 26-26	шт	12	374,01	4488,12
5		Кран шаровой 3/4	шт	24	416,35	9992,4
6		резьба 20 мм	шт	12	17,61	211,32

7		Тройник 3/4	шт	12	56,76	681,12
8	**ТЕРр65-1-2**	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 63 мм	100 м трубопровода	1	15769,94	15769,94
		Накладные расходы от ФОТ		74%*(0,85*0,94)	14847,56	8817,69
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				24587,63
9	**ТЕР16-04-002-04**	Прокладка трубопроводов водоснабжения из ПНД труб наружным диаметром: 40 мм	100 м трубопровода	1	73858,27	73858,27
		Накладные расходы от ФОТ		128%*(0,85*0,94*0,9)	55461,45	53674,49
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				127532,76
10		Муфта ПНД 40	шт	4	154	616
11		Тройник 40-32	шт	12	198	2376
12		Фитинг SF 40/32	шт	2	223,3	446,6
13		Отвод ПНД 40	шт	2	143,01	286,02
14		Переход 50-32	шт	2	220	440
15		Кран шаровой 32	шт	1	1067,01	1067,01
16	**ТССЦ-301-0039**	Крепления	т	0,018	110251,28	1984,52
Итого						220956,66
УСНО 1%						2209,57
Итого по разделу 1 Система холодного водоснабжения						**223166,23**
Раздел 2. Система электроснабжения						
17	**ТЕРм08-02-401-01**	Кабель двух-четырехжильный сечением жилы до 16 мм2 с креплением накладными скобами, полосками с установкой ответвительных коробок	100 м	0,2	13911,48	2782,3
		Накладные расходы от ФОТ		95%*(0,85*0,94)	11636,53	1778,29
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				4560,59
18	**ТССЦ-502-0530**	Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с алюминиевыми жилами плоские с	1000 м	0,02	8087,84	161,76
19	**ТЕРм08-03-591-01**	Выключатель: одноклавишный неутопленного типа при открытой проводке	100 шт.	0,01	9893,31	98,93
		Накладные расходы от ФОТ		95%*(0,85*0,94)	9384,08	71,32
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				170,25
20		Выключатель	шт	1	97,9	97,9
21	**ТЕРм08-03-591-08**	Розетка штепсельная: неутопленного типа при открытой проводке	100 шт.	0,01	10793,33	107,93
		Накладные расходы от ФОТ		95%*(0,85*0,94)	10263,12	77,99
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				185,92
22	**ТССЦ-503-0468**	Розетка открытой проводки	100 шт.	0,01	7924,91	79,25
23	**ТЕРм08-03-592-01**	Патрон: стенной или потолочный	100 шт.	0,04	14604	584,16
		Накладные расходы от ФОТ		95%*(0,85*0,94)	13779,28	419,31
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				1003,47
24	**ТССЦ-509-8001**	Патроны потолочные	шт.	4	30,85	123,4
25	**ТССЦ-509-1264**	Сжимы ответвительные У-733	100 шт.	0,04	2348,81	93,95
26	**ТССЦ-509-1267**	Сжимы ответвительные У-859	100 шт.	0,06	8043,16	482,59
27	**ТЕРм10-**	Дополнительная установка датчика движения	1 шт.	1	295,14	295,14

	04-030-01	*Накладные расходы от ФОТ* *СП 0% от* *Всего с НР и СП*		92%*(0,85*0,94)	288,32	211,94 507,08
28		Датчик движения	шт	1	660	660
Итого						8126,16
УСНО 1%						81,26
Итого по разделу 2 Система электроснабжения						**8207,42**
Раздел 3. Почтовые ящики						
29	**ТЕРм08-03-599-09**	Установка почтовых ящиков	1 шт.	24	522,09	12530,16
		Накладные расходы от ФОТ *СП 0% от* *Всего с НР и СП*		95%*(0,85*0,94)	456,12	8377,73 20907,89
30		Почтовые ящики 5-ти секционные	шт	24	1408	33792
Итого						54699,89
УСНО 1%						547
Итого по разделу 3 Почтовые ящики						**55246,89**
ВСЕГО по плану						**286621**

ПЛАН
текущего ремонта многоквартирного дома № 6 по ул. Постышева
на 2020 год

№ пп	Обосно-вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.	Общая стоимость, руб. Всего
1	2	3	4	5	6	7
Раздел 1. Система отопления						
1	**ТЕРр65-15-4**	Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях диаметром: до 80 мм	100 м трубопровода	0,2	97594,63	19518,93
		Накладные расходы от ФОТ *СП 0% от* *Всего с НР и СП*		103%*(0,85*0,94)	34494,52	5706,22 25225,15
2	**ТССЦ-507-1980**	Отводы 90 град. с радиусом кривизны R=1,5 Ду на Ру до 16 МПа (160 кгс/см2), диаметром условного прохода: 80 мм,	шт.	2	184,93	369,86
3	**ТЕРр65-15-3**	Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях диаметром: до 50 мм	100 м трубопровода	0,25	58011,94	14502,99
		Накладные расходы от ФОТ *СП 0% от* *Всего с НР и СП*		103%*(0,85*0,94)	29453,01	6083,62 20586,61
4	**ТССЦ-507-1974**	Отводы 90 град. с радиусом кривизны R=1,5 Ду на Ру до 16 МПа (160 кгс/см2), диаметром условного прохода: 50 мм,	шт.	4	103,11	412,44
5	**ТЕРр65-15-7**	Замена трубопроводов отопления из стальных труб на трубопроводы из многослойных металлополимерных труб: при стояковой системе отопления диаметром до 25 мм	100 м трубопровода	0,1	64848,17	6484,82
		Накладные расходы от ФОТ *СП 0% от* *Всего с НР и СП*		103%*(0,85*0,94)	52762,38	4342,19 10827,01
6		Фитинг SF 26-3/4	шт	6	234,17	1405,02
7		Фитинг SM 26-3/4	шт	6	244,13	1464,78
8		Кран шаровой 3/4	шт	6	416,35	2498,1
Итого						62788,97
УСНО 1%						627,89
Итого по разделу 1 Система отопления						**63416,86**
Раздел 2. Система электроснабжения						

9	**ТЕРм08-02-401-01**	Кабель двух-четырехжильный сечением жилы до 16 мм2 с креплением накладными скобами, полосками с установкой ответвительных коробок	100 м	0,5	13911,48	6955,74
		Накладные расходы от ФОТ			11636,53	5564,09
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				12519,83
10	**ТССЦ-502-0530**	Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с алюминиевыми жилами плоские с	1000 м	0,05	8087,84	404,39
11	**ТЕРм08-03-591-01**	Выключатель: одноклавишный неутопленного типа при открытой проводке	100 шт.	0,01	9893,31	98,93
		Накладные расходы от ФОТ			9384,08	89,26
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				188,19
12		Выключатель	шт	1	97,9	97,9
13	**ТЕРм08-03-591-08**	Розетка штепсельная: неутопленного типа при открытой проводке	100 шт.	0,01	10793,33	107,93
		Накладные расходы от ФОТ			10263,12	97,61
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				205,54
14	**ТССЦ-503-0468**	Розетка открытой проводки	100 шт.	0,01	7924,91	79,25
15	**ТЕРм08-03-592-01**	Патрон: стенной или потолочный	100 шт.	0,03	14604	438,12
		Накладные расходы от ФОТ			13779,28	393,59
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				831,71
16	**ТССЦ-509-8001**	Патроны потолочные	шт.	3	30,85	92,55
17	**ТССЦ-509-1264**	Сжимы ответвительные У-733	100 шт.	0,04	2348,81	93,95
18	**ТССЦ-509-1267**	Сжимы ответвительные У-859	100 шт.	0,04	8043,16	321,73
19	**ТЕРм10-04-030-01**	Дополнительная установка датчика движения	1 шт.	1	295,14	295,14
		Накладные расходы от ФОТ			288,32	265,25
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				560,39
20		Датчик движения	шт	1	660	660
Итого						16055,44
УСНО 1%						160,55
Итого по разделу 2 Система электроснабжения						**16215,99**
ВСЕГО по плану						**79633**

ПЛАН
текущего ремонта многоквартирного дома № 8 по ул. Постышева
на 2020 год

№ пп	Обосно-вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.	Общая стоимость, руб.
						Всего
1	2	3	4	5	6	7
Раздел 1. Система холодного водоснабжения						
1	**ТЕРр65-9-6**	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 50 мм	100 м трубопровода	0,1	139448,22	13944,82
		Накладные расходы от ФОТ		103%*(0,85*0,94)	40662,08	3356,36
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				17301,18
2	**ТССЦ-507-1974**	Отводы 90 град. с радиусом кривизны R=1,5 Ду на Ру до 16 МПа (160 кгс/см2), диаметром условного прохода: 50 мм,	шт.	4	129,35	517,4
3	**ТЕРр65-5-3**	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 50 мм	100 шт.	0,02	213032,56	4260,65

		Накладные расходы от ФОТ		103%*(0,85*0,94)	37787,83	621,97
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				4882,62
4	**ТЕРр65-9-12**	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на многослойные металл-полимерные трубы диаметром: до 25 мм	100 м трубопровода	0,4	62144,56	24857,82
		Накладные расходы от ФОТ		103%*(0,85*0,94)	46720,79	15379,93
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				40237,75
5		Фитинг SF 26-3/4	шт	6	244,81	1468,86
6		Фитинг SM 26-3/4	шт	6	255,23	1531,38
7		Кран шаровой 3/4	шт	4	435,28	1741,12
8		резьба 20 мм	шт	4	18,41	73,64
Итого						67753,94
УСНО 1%						677,54
Итого по разделу 1 Система холодного водоснабжения						**68431,48**
Раздел 2. Система канализации						
9	**ТЕРр65-8-2**	Смена трубопроводов из полиэтиленовых канализационных труб диаметром: до 100 мм	100 м трубопровода	0,26	49804,76	12949,24
		Накладные расходы от ФОТ		103%*(0,85*0,94)	19217,81	4129,38
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				17078,62
10	**ТЕР22-03-002-02**	Установка полиэтиленовых фасонных частей: тройников	10 фасонных частей	0,6	14899,88	8939,93
		Накладные расходы от ФОТ		130%*(0,85*0,94)	2316,56	2653,11
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				11593,04
11	**ТЕР22-03-002-01**	Установка полиэтиленовых фасонных частей:	10 фасонных частей	1,6	7632,04	12211,26
		Накладные расходы от ФОТ		130%*(0,85*0,94)	1568,34	4798,16
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				17009,42
Итого						45681,08
УСНО 1%						456,81
Итого по разделу 2 Система канализации						**46137,89**
Раздел 3. Подъезды						
12	**ТЕРр61-2-9**	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 10 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	0,65	85128,25	55333,36
		Накладные расходы от ФОТ		79%*(0,85*0,94)	65369,97	26931,53
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				82264,89
13	**ТЕРр62-1-4**	Окраска известковыми составами: по штукатурке	100 м2 окрашиваемой поверхности (без	21,6	6038,87	130439,59
		Накладные расходы от ФОТ		80%*(0,85*0,94)	5490,34	76363,45
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				206803,04
14	**ТЕРр62-7-4**	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски до 10%	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,75	18164,77	31788,35
		Накладные расходы от ФОТ		80%*(0,85*0,94)	13086	14683,36
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				46471,71
15	**ТЕРр62-29-2**	Окраска масляными составами ранее окрашенных) дверей за два раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,28	11412,8	3195,58
		Накладные расходы от ФОТ		80%*(0,85*0,94)	7687,87	1375,94
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				4571,52
17	**ТЕРр62-35-2**	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград: без рельефа за 2 раза	100 м2 окрашиваемой	0,7	35408,45	24785,92

		Накладные расходы от ФОТ *СП 0% от* *Всего с НР и СП*	поверхности	80%*(0,85*0,94)	32747,56	14652,57 39438,49
Итого						379549,64
УСНО 1%						3795,5
Итого по разделу 3 Подъезды						**383345,14**
ВСЕГО по плану						**497915**

ПЛАН
текущего ремонта многоквартирного дома № 10 по ул. Постышева
на 2020 год

№ пп	Обосно-вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.	Общая стоимость, руб.
						Всего
1	2	3	4	5	6	7
Раздел 1. Система холодного водоснабжения						
1	**ТЕРр65-9-6**	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 50 мм	100 м трубопровода	0,2	124541,22	24908,24
		Накладные расходы от ФОТ *СП 0% от* *Всего с НР и СП*		103%*(0,85*0,94)	42429,99	7002,83 31911,07
2	**ТЕРр65-5-3**	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 50 мм	100 шт.	0,01	184315,2	1843,15
		Накладные расходы от ФОТ *СП 0% от* *Всего с НР и СП*		103%*(0,85*0,94)	39430,78	324,51 2167,66
3		резьба 50 мм	шт	2	79,2	158,4
4	**ТЕРр65-9-12**	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на многослойные металл-полимерные трубы диаметром: до 25 мм	100 м трубопровода	0,2	63505,3	12701,06
		Накладные расходы от ФОТ *СП 0% от* *Всего с НР и СП*		103%*(0,85*0,94)	48752,13	8024,31 20725,37
5		Фитинг SF 26-3/4	шт	4	234,17	936,68
6		Фитинг SM 26-3/4	шт	4	244,13	976,52
7		Кран шаровой 3/4	шт	4	416,35	1665,4
8		резьба 20 мм	шт	4	17,61	70,44
9	**ТЕРр65-5-2**	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром: 25 мм	100 шт.	0,01	87064,94	870,65
		Накладные расходы от ФОТ *СП 0% от* *Всего с НР и СП*		103%*(0,85*0,94)	30536,62	251,31 1121,96
10		резьба 25 мм	шт	1	34,32	34,32
Итого						59767,82
УСНО 1%						597,68
Итого по разделу 1 Система холодного водоснабжения						**60365,5**
Раздел 2. Система электроснабжения						
11	**ТЕРр67-4-6**	Демонтаж: электросчетчиков	100 шт.	0,01	7207,76	72,08
		Накладные расходы от ФОТ *СП 0% от* *Всего с НР и СП*		85%*(0,85*0,94)	7167,62	48,86 120,94
12	**ТЕРм08-03-600-02**	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные	1 шт.	1	264,84	264,84
		Накладные расходы от ФОТ *СП 0% от* *Всего с НР и СП*		95%*(0,85*0,94)	226,67	174,91 439,75
13		Электросчетчик	шт	1	4530,9	4530,9
Итого						5091,59
УСНО 1%						50,92
Итого по разделу 2 Система электроснабжения						**5142,51**
Раздел 3. Кровля						

14	**ТЕРр58-7-6**	Смена существующих рулонных кровель на покрытия из наплавляемых рулонных материалов: в два слоя	100 м2 покрытия	0,6	98687,69	59212,61
		Накладные расходы от ФОТ		83%*(0,85*0,94)	16267,42	6514,37
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				65726,98
Итого						65726,98
УСНО 1%						657,27
Итого по разделу 3 Кровля						**66384,25**
ВСЕГО по плану						**131892**

ПЛАН
текущего ремонта многоквартирного дома № 1 по ул. Школьная
на 2020 год

№ пп	Обосно-вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.	Общая стоимость, руб.
						Всего
1	2	3	4	5	6	7
Раздел 1. Система отопления						
1	**ТЕРр65-15-4**	Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях диаметром: до 80 мм	100 м трубопровода	0,2	89248,64	17849,73
		Накладные расходы от ФОТ		103%*(0,85*0,94)	34494,52	5706,22
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				23555,95
2	**ТССЦ-507-1980**	Отводы 90 град. с радиусом кривизны R=1,5 Ду на Ру до 16 МПа (160 кгс/см2), диаметром условного прохода: 80 мм,	шт.	4	184,93	739,72
3	**ТЕРр65-15-7**	Замена трубопроводов отопления из стальных труб на трубопроводы из полипропиленовых труб: при стояковой системе отопления диаметром до 25 мм	100 м трубопровода	0,04	64848,17	2593,93
		Накладные расходы от ФОТ		103%*(0,85*0,94)	52762,38	1736,88
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				4330,81
4		Фитинг SM 26-3/4	шт	16	244,13	3906,08
5	**ТЕРр65-15-7**	Замена трубопроводов отопления из стальных труб на трубопроводы из полипропиленовых труб: при стояковой системе отопления диаметром до 50 мм	100 м трубопровода	0,4	93630,1	37452,04
		Накладные расходы от ФОТ		103%*(0,85*0,94)	52762,38	17368,74
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				54820,78
6	**ТССЦ-507-5032**	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром: 25х3/4"	10 шт.	0,8	1139,79	911,83
7	**ТССЦ-507-5063**	Муфта полипропиленовая переходная диаметром: 50х25 мм	10 шт.	0,4	363,24	145,3
8	**ТССЦ-507-5011**	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром: 50 мм	10 шт.	0,3	422,61	126,78
Итого						88537,25
УСНО 1%						885,37
Итого по разделу 1 Система отопления						**89422,62**
Раздел 2. Система канализации						
9	**ТЕРр65-8-2**	Смена трубопроводов из полиэтиленовых канализационных труб диаметром: до 100 мм	100 м трубопровода	0,28	47639,33	13339,01
		Накладные расходы от ФОТ		103%*(0,85*0,94)	18382,25	4253,68
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				17592,69
10	**ТЕР22-03-002-02**	Установка полиэтиленовых фасонных частей: тройников	10 фасонных частей	0,9	14252,06	12826,85
		Накладные расходы от ФОТ		130%*(0,85*0,94)	2215,84	3806,64
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				16633,49
11	**ТЕР22-03-**	Установка полиэтиленовых фасонных частей:	10	1,6	7300,22	11680,35

	002-01	*Накладные расходы от ФОТ* *СП 0% от* *Всего с НР и СП*	фасонных частей	130%*(0,85*0,94)	1500,15	4589,54 16269,89
12	**ТССЦ-301-0039**	Крепления	т	0,009	110251,28	992,26
Итого						51488,33
УСНО 1%						514,88
Итого по разделу 2 Система канализации						**52003,21**
Раздел 3. Почтовые ящики						
13	**ТЕРм08-03-599-09**	Установка почтовых ящиков	1 шт.	16	522,09	8353,44
		Накладные расходы от ФОТ *СП 0% от* *Всего с НР и СП*		95%*(0,85*0,94)	456,12	5585,15 13938,59
14		Почтовые ящики 5-ти секционные	шт	16	1386	22176
Итого						36114,59
УСНО 1%						361,15
Итого по разделу 3 Почтовые ящики						**36475,74**
ВСЕГО по плану						**177902**

ПЛАН
текущего ремонта многоквартирного дома № 2 по ул. Школьная
на 2020 год

№ пп	Обосно-вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.	Общая стоимость, руб.
						Всего
1	2	3	4	5	6	7
Раздел 1. Система отопления						
1	**ТЕРр65-15-7**	Замена трубопроводов отопления из стальных труб на трубопроводы из многослойных металлополимерных труб: при стояковой системе отопления диаметром до 25 мм	100 м трубопровода	0,24	64848,17	15563,56
		Накладные расходы от ФОТ *СП 0% от* *Всего с НР и СП*		103%*(0,85*0,94)	52762,38	10421,24 25984,8
2		Фитинг SM 26-3/4	шт	6	244,13	1464,78
3		Фитинг SF 26-3/4	шт	6	234,17	1405,02
4		Кран шаровой 3/4	шт	6	416,35	2498,1
5		Кран шаровой 1/2	шт	6	365,2	2191,2
6		Переход 15-20	шт	6	176,01	1056,06
7		Тройник 3/4	шт	6	56,76	340,56
8		резьба 20 мм	шт	6	17,61	105,66
9		Кран шаровой 25	шт	2	667,92	1335,84
Итого						36382,02
УСНО 1%						363,82
Итого по разделу 1 Система отопления						**36745,84**
Раздел 2. Система канализации						
10	**ТЕРр65-8-2**	Смена трубопроводов из полиэтиленовых канализационных труб диаметром: до 100 мм	100 м трубопровода	0,12	47639,33	5716,72
		Накладные расходы от ФОТ *СП 0% от* *Всего с НР и СП*		103%*(0,85*0,94)	18382,25	1823 7539,72
11	**ТЕР22-03-002-01**	Установка полиэтиленовых фасонных частей:	10 фасонных частей	1	7300,22	7300,22
		Накладные расходы от ФОТ *СП 0% от* *Всего с НР и СП*		130%*(00,85*0,94)	1500,15	2868,46 10168,68
Итого						17708,4
УСНО 1%						177,08
Итого по разделу 2 Система канализации						**17885,48**

Раздел 3. Поверка прибора учета тепловой энергии						
Поверка прибора учета тепловой энергии						**30000**
Раздел 4. Кровля						
12	**ТЕРр58-7-6**	Смена существующих рулонных кровель на покрытия из наплавляемых рулонных материалов: в два слоя	100 м2 покрытия	1,1	100412,51	110453,76
		Накладные расходы от ФОТ		83%*(0,85*0,94)	17894,16	13129,7
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				123583,46
Итого						123583,46
УСНО 1%						1235,83
Итого по разделу 4 Кровля						**124819,29**
ВСЕГО по плану						**209451**

ПЛАН
текущего ремонта многоквартирного дома № 3 по ул. Школьная
на 2020 год

№ пп	Обосно-вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.	Общая стоимость, руб.
						Всего
1	2	3	4	5	6	7
Раздел 1. Система холодного водоснабжения						
1	**ТЕРр65-9-12**	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на многослойные металл-полимерные трубы диаметром: до 25 мм	100 м трубопровода	0,1	58201,34	5820,13
		Накладные расходы от ФОТ		103%*(0,85*0,94)	44689,45	3677,81
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				9497,94
2		Фитинг SM 26-3/4	шт	8	266,33	2130,64
3		Фитинг SU 26-26	шт	6	408	2448
4	**ТЕРр65-9-12**	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на полипропиленовые трубы диаметром: до 25 мм	100 м трубопровода	1,4	58201,34	81481,88
		Накладные расходы от ФОТ		103%*(0,85*0,94)	44689,45	51489,31
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				132971,19
5	**ТЕРр65-9-12**	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на полипропиленовые трубы диаметром: до 50 мм	100 м трубопровода	0,22	77317,14	17009,77
		Накладные расходы от ФОТ		103%*(0,85*0,94)	44689,45	8091,18
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				25100,95
6	**ТССЦ-507-5011**	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром: 50 мм	10 шт.	0,5	461,03	230,52
7	**ТССЦ-507-5008**	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром: 25 мм	10 шт.	1,2	92,59	111,11
8	**ТССЦ-507-5020**	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой диаметром: 25х3/4"	10 шт.	1,2	1062,93	1275,52
9	**ТССЦ-507-3306**	Тройник полипропиленовый переходной диаметром: 50х25х50 мм	10 шт.	0,5	697,85	348,93
10	**ТССЦ-507-3174**	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром: 25 мм	10 шт.	1,6	139,35	222,96
11	**ТССЦ-507-5063**	Муфта полипропиленовая переходная диаметром: 50х25 мм	10 шт.	0,3	396,27	118,88
12	**ТССЦ-302-1485**	Кран шаровой В-В размером: 1"	шт.	8	431,31	3450,48
Итого						177907,12
УСНО 1%						1779,07
Итого по разделу 1 Система холодного водоснабжения						**179686,19**
Раздел 2. Система канализации						

13	**ТЕРр65-8-2**	Смена трубопроводов из полиэтиленовых канализационных труб диаметром: до 100 мм	100 м трубопровода	0,1	50259,78	5025,98
		Накладные расходы от ФОТ		103%*(0,85*0,94)	18382,25	1519,17
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				6545,15
14	**ТЕР22-03-002-01**	Установка полиэтиленовых фасонных частей:	10 фасонных частей	0,4	7481,69	2992,68
		Накладные расходы от ФОТ		130%*(0,85*0,94)	1500,15	1147,39
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				4140,07
15	**ТЕР22-03-002-02**	Установка полиэтиленовых фасонных частей: тройников	10 фасонных частей	0,4	14836,35	5934,54
		Накладные расходы от ФОТ		130%*(0,85*0,94)	2215,84	1691,84
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				7626,38
Итого						18311,6
УСНО 1%						183,12
Итого по разделу 2 Система канализации						**18494,72**
Раздел 3. Система электроснабжения						
16	**ТЕРм08-02-401-01**	Кабель двух-четырехжильный сечением жилы до 16 мм2 с креплением накладными скобами, полосками с установкой ответвительных коробок	100 м	0,3	14047,95	4214,39
		Накладные расходы от ФОТ		95%*(0,85*0,94)	11636,53	2667,42
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				6881,81
17	**ТССЦ-502-0530**	Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с алюминиевыми жилами плоские с	1000 м	0,03	8823,1	264,69
18	**ТЕРм08-03-591-01**	Выключатель: одноклавишный неутопленного типа при открытой проводке	100 шт.	0,01	9928,16	99,28
		Накладные расходы от ФОТ		95%*(0,85*0,94)	9384,08	71,32
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				170,6
19		Выключатель	шт	1	106,8	106,8
20	**ТЕРм08-03-591-08**	Розетка штепсельная: неутопленного типа при открытой проводке	100 шт.	0,01	10830,08	108,3
		Накладные расходы от ФОТ		95%*(0,85*0,94)	10263,12	77,99
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				186,29
21	**ТССЦ-503-0468**	Розетка открытой проводки	100 шт.	0,01	8645,36	86,45
22	**ТЕРм08-03-592-01**	Патрон: стенной или потолочный	100 шт.	0,01	14649,7	146,5
		Накладные расходы от ФОТ		95%*(0,85*0,94)	13779,28	104,82
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				251,32
23	**ТССЦ-509-8001**	Патроны потолочные	шт.	1	33,65	33,65
24	**ТЕРм08-03-593-06**	Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений: с нормальными условиями среды, одноламповый	100 шт.	0,04	25374,95	1015
		Накладные расходы от ФОТ		95%*(0,85*0,94)	20977,62	647,26
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				1662,26
25	**ТССЦ-509-0765**	Светильники	шт.	4	369,02	1476,08
Итого						11119,96
УСНО 1%						111,2
Итого по разделу 3 Система электроснабжения						**11231,16**
Раздел 4. Кровля						
26	**ТЕРр58-7-6**	Смена существующих рулонных кровель на покрытия из наплавляемых рулонных материалов: в два слоя	100 м2 покрытия	1,1	112676,08	123943,69

		Накладные расходы от ФОТ *СП 0% от* *Всего с НР и СП*		83%*(0,85*0,94)	15657,39	11498 135441,69
Итого						135441,69
УСНО 1%						1354,42
Итого по разделу 4 Кровля						**136796,11**
ВСЕГО по плану						**346208**

ПЛАН
текущего ремонта многоквартирного дома № 4 по ул. Школьная
на 2020 год

№ пп	Обосно-вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.	Общая стоимость, руб.
						Всего
1	2	3	4	5	6	7
Раздел 1. Система отопления						
1	**ТЕРр65-15-4**	Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях диаметром: до 80 мм	100 м трубопровода	0,06	93990,68	5639,44
		Накладные расходы от ФОТ *СП 0% от* *Всего с НР и СП*		103%*(0,85*0,94)	34494,52	1711,87 7351,31
2	**ТССЦ-507-1980**	Отводы 90 град. с радиусом кривизны R=1,5 Ду на Ру до 16 МПа (160 кгс/см2), диаметром условного прохода: 80 мм,	шт.	2	201,74	403,48
3	**ТЕРр65-15-3**	Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях диаметром: до 50 мм	100 м трубопровода	0,18	60458,4	10882,51
		Накладные расходы от ФОТ *СП 0% от* *Всего с НР и СП*		103%*(0,85*0,94)	29453,01	4380,21 15262,72
4	**ТССЦ-507-1974**	Отводы 90 град. с радиусом кривизны R=1,5 Ду на Ру до 16 МПа (160 кгс/см2), диаметром условного прохода: 50 мм,	шт.	2	112,48	224,96
5	**ТЕРр65-15-7**	Замена трубопроводов отопления из стальных труб на трубопроводы из многослойных металлополимерных труб: при стояковой системе отопления диаметром до 25 мм	100 м трубопровода	0,16	65854,53	10536,72
		Накладные расходы от ФОТ *СП 0% от* *Всего с НР и СП*		103%*(0,85*0,94)	52762,38	6947,5 17484,22
6		Фитинг SF 26-3/4	шт	6	255,46	1532,76
7		Фитинг SM 26-3/4	шт	6	266,33	1597,98
8		Кран шаровой 3/4	шт	6	454,2	2725,2
9		резьба 20 мм	шт	6	19,21	115,26
10	**ТЕРр65-15-6**	Замена трубопроводов отопления из стальных труб на трубопроводы из многослойных металлополимерных труб: при стояковой системе отопления диаметром до 20 мм	100 м трубопровода	0,08	59249,48	4739,96
		Накладные расходы от ФОТ *СП 0% от* *Всего с НР и СП*		103%*(0,85*0,94)	50167,51	3302,91 8042,87
11		Кран шаровой 1/2	шт	4	398,4	1593,6
12		Фитинг SM 20-1/2	шт	2	180,91	361,82
13		Фитинг SF 20-1/2	шт	2	188,24	376,48
14		резьба 15 мм	шт	4	19,21	76,84
15		Переход 15-20	шт	6	192,01	1152,06

16		Тройник 3/4	шт	6	61,92	371,52
17	**ТЕРр65-5-9**	Смена задвижек диаметром: 100 мм	100 шт.	0,02	629492,51	12589,85
		Накладные расходы от ФОТ		103%*(0,85*0,94)	114685,25	1887,65
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				14477,5
Итого						73150,58
УСНО 1%						731,51
Итого по разделу 1 Система отопления						**73882,09**
Раздел 2. Почтовые ящики						
18	**ТЕРм08-03-599-09**	Установка почтовых ящиков	1 шт.	12	525,04	6300,48
		Накладные расходы от ФОТ		95%*(0,85*0,94)	456,12	4188,86
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				10489,34
19		Почтовые ящики 5-ти секционные	шт	12	1512	18144
Итого						28633,34
УСНО 1%						286,33
Итого по разделу 2 Почтовые ящики						**28919,67**
Раздел 3. Кровля						
20	**ТЕРр58-7-6**	Смена существующих рулонных кровель на покрытия из наплавляемых рулонных материалов: в два слоя	100 м2 покрытия	0,15	104780,25	15717,04
		Накладные расходы от ФОТ		83%*(0,85*0,94)	14911,8	1493,74
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				17210,78
Итого						17210,78
УСНО 1%						172,11
Итого по разделу 3 Кровля						**17382,89**
ВСЕГО по плану						**120185**

ПЛАН
текущего ремонта многоквартирного дома № 6 по ул. Школьная
на 2020 год

№ пп	Обосно-вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.	Общая стоимость, руб.
						Всего
1	2	3	4	5	6	7
Раздел 1. Система холодного водоснабжения						
1	**ТЕРр65-9-6**	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 50 мм	100 м трубопровода	0,06	128629,55	7717,77
		Накладные расходы от ФОТ		103%*(0,85*0,94)	42429,99	2101,37
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				9819,14
6	**ТССЦ-507-1974**	Отводы 90 град. с радиусом кривизны R=1,5 Ду на Ру до 16 МПа (160 кгс/см2), диаметром условного прохода: 50 мм,	шт.	2	112,48	224,96
5	**ТЕРр65-5-8**	Смена задвижек диаметром: 50 мм	100 шт.	0,02	324216,52	6484,33
		Накладные расходы от ФОТ		103%*(0,85*0,94)	91313,38	1502,97
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				7987,3
4		резьба 50 мм	шт	2	86,4	172,8
2	**ТЕРр65-9-12**	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на многослойные металл-полимерные трубы диаметром: до 25 мм	100 м трубопровода	0,1	62363,93	6236,39
		Накладные расходы от ФОТ		103%*(0,85*0,94)	48752,13	4012,15
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				10248,54

14		Кран шаровой 3/4	шт	2	454,2	908,4
Итого						29361,14
УСНО 1%						293,61
Итого по разделу 1 Система холодного водоснабжения						**29654,75**
Раздел 2. Система отопления						
15	**ТЕРр65-15-7**	Замена трубопроводов отопления из стальных труб на трубопроводы из многослойных металлополимерных труб: при стояковой системе отопления диаметром до 25 мм	100 м трубопровода	0,04	70743,45	2829,74
		Накладные расходы от ФОТ		103%*(0,85*0,94)	57558,96	1894,77
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				4724,51
16		Фитинг SM 26-3/4	шт	2	266,33	532,66
17		Фитинг SF 26-3/4	шт	2	255,46	510,92
3		Фитинг SU 26-26	шт	2	408	816
18		Кран шаровой 3/4	шт	2	454,2	908,4
19		Кран шаровой 1/2	шт	4	398,4	1593,6
20		резьба 15 мм	шт	2	19,21	38,42
Итого						9124,51
УСНО 1%						91,25
Итого по разделу 2 Система отопления						**9215,76**
Раздел 3. Система электроснабжения						
21	**ТЕРм08-02-401-01**	Кабель двух-четырехжильный сечением жилы до 16 мм2 с креплением накладными скобами, полосками с установкой ответвительных коробок	100 м	0,24	15176,16	3642,28
		Накладные расходы от ФОТ		95%*(0,85*0,94)	12694,39	2327,93
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				5970,21
22	**ТССЦ-502-0530**	Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с алюминиевыми жилами плоские с	1000 м	0,024	8823,1	211,75
23	**ТЕРм08-03-591-01**	Выключатель: одноклавишный неутопленного типа при открытой проводке	100 шт.	0,01	10792,7	107,93
		Накладные расходы от ФОТ		95%*(0,85*0,94)	10237,18	77,8
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				185,73
24		Выключатель	шт	1	106,8	106,8
25	**ТЕРм08-03-591-08**	Розетка штепсельная: неутопленного типа при открытой проводке	100 шт.	0,01	11774,55	117,75
		Накладные расходы от ФОТ		95%*(0,85*0,94)	11196,13	85,08
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				202,83
26	**ТССЦ-503-0468**	Розетка открытой проводки	100 шт.	0,01	8645,36	86,45
27	**ТЕРм08-03-592-01**	Патрон: стенной или потолочный	100 шт.	0,01	15931,64	159,32
		Накладные расходы от ФОТ		95%*(0,85*0,94)	15031,94	114,36
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				273,68
28	**ТССЦ-509-8001**	Патроны потолочные	шт.	1	33,65	33,65
29	**ТЕРр67-13-1**	Ремонт групповых щитков на лестничной клетке без ремонта автоматов	100 шт.	0,15	37963,78	5694,57
		Накладные расходы от ФОТ		85%*(0,85*0,94)	37963,78	3867,47
		СП 0% от				
		Всего с НР и СП				9562,04
30	**ТССЦ-502-0484**	Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с алюминиевой жилой марки: АПВ,	1000 м	0,02	17759,48	355,19
31	**ТССЦ-509-**	Сжимы ответвительные У-734	100 шт.	0,04	2562,34	102,49

	1265					
32	**ТССЦ-509-1267**	Сжимы ответвительные У-859	100 шт.	0,06	8774,35	526,46
Итого						17617,28
УСНО 1%						176,17
Итого по разделу 3 Система электроснабжения						**17793,45**
Раздел 4. Подъездные окна.						
Подъездные окна. Изготовление и монтаж конструкций из ПВХ с отделкой откосов						**146262**
ВСЕГО по плану						**202926**
Всего план текущего ремонта на 2020 год						7788055

Заместитель директора
ООО "Старый центр" Т.Д.Шухлинская